Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Grødde Huse 6
Postnr./by:	7430 Ikast
BBR-nr.:	756-018051
Energimærkning nr.:	100199272
Gyldigt 5 år fra:	20-12-2010
Energikonsulent:	Ejvind Holm Madsen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: AlmøHuset Aps.

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 59 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 82.4 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.
Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 2

Beregnet årligt varmeforbrug: 8 MWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Nyopført bygning. Der er udført energirammeberegning og der foreligger brugbar XML fil. Der er udført tæthedsprøve.

Bygningen er beregnet som fritliggende bolig for en familie.

Der er fremlagt tegninger med beskrivelser. Facader, Planer og snit.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Falstagsten lagt med undertag og på gitterspær. Vandret loft er isoleret med 350 + 45 mm Krydsende mineraluld. Dampspærren er placeret over de 45 mm isolering.
Se også tegning.

- Ydervægge

Status: Ydermure er ca 42 cm hule og isolerede med ca 200 mm murbatts under opmuringen. Hulrum er ventileret. Bagmur er letbeton. Se også tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199272
Gyldigt 5 år fra: 20-12-2010
Energikonsulent: Ejvind Holm Madsen Firma: AlmøHuset Aps.

Status: Vinduer og døre er af træ/alu og monteret med energi termoruder. Se også tegning.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er med svømmende gulvbelægning eller klinker på afrettet beton der er lagt på 440 mm terrænisolering. Der er monteret kantisolering i sokkelkonstruktionen Der er monteret gulvvarmeslanger. Se også tegning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er monteret Nilan Comfort ventilationsanlæg med varmeveksler.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Fjernvarmeanlæg uden veksler.

- Varmt vand

Status: 160 litter varmtvandsbeholder på loft.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarmeanlæg med fjernvarme.

- Automatik

Status: Styring fra termostater og rumfølere.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 177 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 177 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199272
Gyldigt 5 år fra: 20-12-2010
Energikonsulent: Ejvind Holm Madsen Firma: AlmøHuset Aps.

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Da huset er nyopført er BBR ikke endelig opdateret

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199272
Gyldigt 5 år fra: 20-12-2010
Energikonsulent: Ejvind Holm Madsen Firma: AlmøHuset Aps.

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ejvind Holm Madsen	Firma:	AlmøHuset Aps.
Adresse:	Christiansmindevej 29 5700 Svendborg	Telefon:	4026 6013
E-mail:	ejvind@almoe.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-12-2010

Energikonsulent nr.: 101064

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.