# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Lyngparken 10 |
| Postnr./by: | 7323 Give |
| BBR-nr.: | 630-036511 |
| Energimærkning nr.: | 100199510 |
| Gyldigt 5 år fra: | 21-12-2010 |
| Energikonsulent: | Jørn Olsen |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OT consult aps |

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 5400 kr./år
- Forbrug: 2870 kWh elvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke

Lavt forbrug




A2

Højt forbrug

## Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Huset er isoleret i henhold til de på opførelsestidspunktet gældende regler og kan betegnes som et lavenergi klasse 2 hus.

På grund af manglende detailtegninger og beskrivelse af konstruktionsdele er der i beregningerne forudsat forhold, som kan afvige fra de faktiske.

Der er således ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og evt. oplysninger fra tegningsmateriale samt ejers oplysninger.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitstemperatur på 20° C for alle opvarmede rum.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199510
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

## Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 250 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge skønnes at være isoleret.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og udvendige døre er alle monteret med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve skønnes isoleret med 227 mm polystyrenplader.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilationsanlæg med varmegenvinding.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Jordvarmeanlæg.

- Varmt vand

Status: Opvarmes fra jordvarmeanlæg.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmeanlæg i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Der er anvendt blandingsbatterier med perlatorer.

Brusearmaturer er termostatiske brusebatterier.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100199510
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmeanlæg.

## Vand

- Vand

Status: Vandbesparende klosetter med 2 skyl.

## Bygningsbeskrivelse

| | |
|---|---|
| • Opførelsesår: | 2008 |
| • År for væsentlig renovering: | |
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Brænde (Klv.) |
| • Boligareal i følge BBR: | 166 m² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m² |
| • Opvarmet areal: | 166 m² |
| • Anvendelse ifølge BBR: | 120 \| Enfamiliehus |
| • Kommentar til BBR-oplysninger: | |

## Energipriser

• Anvendt energipris inkl. afgifter:

| | |
|---|---|
| Varme: | 1.89 kr./kWh |
| Fast afgift på varme: | 0 kr./år |
| El: | 1.89 kr./kWh |
| Vand: | 48 kr./m³ |

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100199510
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent


Energikonsulent: Jørn Olsen
Adresse: Skovgårdsparken 91, 7080 Børkop
E-mail: otconsult@otconsult.dk
Firma: OT consult aps
Telefon: 75 86 91 25
Dato for bygningsgennemgang: 20-12-2010

Energikonsulent nr.: 101462


Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.