Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Mosevej 52
Postnr./by:	8450 Hammel
BBR-nr.:	710-000000
Energimærkning nr.:	100199727
Gyldigt 5 år fra:	22-12-2010
Energikonsulent:	Steffen Andersen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

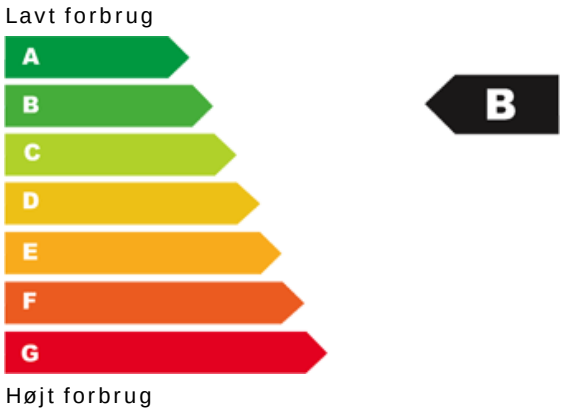
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 74.4 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 81.5 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 4350 kWh elvarme



Energikonsulentens kommentarer

Der forelå plan-, snit- og facadetegninger samt energirammeberegning som xml-fil og i papirformat.
I forhold til energirammeberegningen er der installeret et luft til vand varmeanlæg i stedet for en oliekedel.
Der er ifølge ejer ikke mulighed for fjernvarme eller naturgas.

Huset anvendes til beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Hanebåndsloft er ifølge tegning isoleret med 300 mm.
Vandret loft mod tagterrasse erifg. tegning isoleret med 290 mm.
Skråvægge er ifg. tegning isoleret med 290 mm.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er ifg. tegning isoleret med 230 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er monteret med 3-lags energiruder.
Ovenlysvinduer er monteret med energiruder 2-lags.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199727
Gyldigt 5 år fra: 22-12-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ifg. tegning isoleret med 300 mm. G boligplader.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er installeret et varmepumpeanlæg luft til vand fabr. Bosh type EHP 6 AW & CC 160/9.

- Varmt vand

Status: Der er integreret en varmtvandsbeholder på 163 l i varmepumpeanlægget.

- Fordelingssystem

Status: Rør for vand og varme føres i gulve over isolering og i skunke indenfor isolering. Varmerør til radiatorer er ført i føringsrør og isoleret med yderligere 15 mm.
I stueetage er der 100 % gulvvarme. Der er trådløs varmestyring. Pumpe styres via så den kun køre ved varmebehov.

- Automatik

Status: I stueetage er der 100 % gulvvarme. Der er trådløs varmestyring. Pumpe styres via så den kun køre ved varmebehov.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 181 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 181 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199727
Gyldigt 5 år fra: 22-12-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199727
Gyldigt 5 år fra: 22-12-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steffen Andersen	Firma:	Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS
Adresse:	Åvænget 5 8870 Langå	Telefon:	21371868
E-mail:	steffen.andersen@privat.dk	Dato for bygningsgennemgang:	20-12-2010

Energikonsulent nr.: 101970

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.