Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



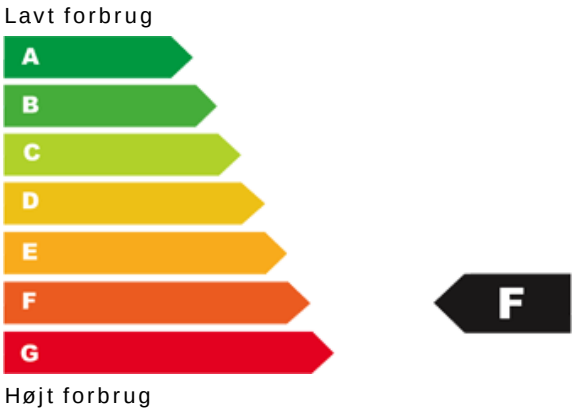
Adresse:	Skovlunden 1
Postnr./by:	8300 Odder
BBR-nr.:	727-061800
Energimærkning nr.:	100199791
Gyldigt 10 år fra:	22-12-2010
Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen
Programversion:	EK-Pro Firma: factum2 Horsens

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset opfylder de i BR08 gældende specifikke energikrav.

BBR nr. 727-061800-003
Nyopført fritidshus.
Grundlag for Energimærket er registrering på stedet.
U-værdier fra varmetabsrammeberegning.
Energidata på vinduer og døre fra Velfac.
Beskrivelse til rette som udført 15.12.2010.
Kopi af byggetilladelse.
Stueplan mål 1:50 tegningen nr. 2.01 af d. 22-04-2010
Snit A-A mål 1:50 tegningen nr. 3.01 af d. 22-04-2010
Facade mod øst og vest mål 1:50 tegningen nr. 4.01 af d. 22-04-2010
Facade mod syd mål 1:50 tegningen nr. 4.02 af d. 22-04-2010
Facade mod nord mål 1:50 tegningen nr. 4.03 af d. 22-04-2010
Produktionsplan mål 1:50 tegningen nr. 2.03 af d. 25-08-2010
Beliggenhedsplan mål 1:200 tegningen nr. 1.02 af d. 25-11-2010

Sommerhus/fritidshus opført i et plan. Bygninger til fritidsformål. BBR kode 510. Sommerhus.

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199791
Gyldigt 10 år fra: 22-12-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktion består iht. beskrivelse af 2 lag tagpapdækning, 18 mm krydsfiner, plankespær 45 x 295, 245 mm isolering, 21 mm forskalling, rustik lofter U-værdi 0,17 W/m²k iht. varmetabsramme.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene består iht. beskrivelse af træbeklædning, forskalling, vindspærre, 145 mm stolper med 145 mm isolering kl. 37, dampspærre, 45 mm påforing, 45 mm isolering kl. 37, afsluttet indvendig med beklædning. U-værdi 0,23 W/m²K. iht. varmetabsramme.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: DVC-kontrolleret træ/alu. vinduer og døre fra Velfac A/S monteret med 2-lags lavenergiruder og med varm kant. Vinduer og døre har iht. varmetabsramme en U-værdi på 1,52 W/m²K.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er gulvvarme i alle gulve med klinker på 100 mm beton, 275 mm isolering på afrettet sand. U-værdi 0,12 W/m²K. iht. varmetabsramme.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation gennem vinduer, døre og aftrækskanaler. Der er mekanisk udsugning fra em-fang i køkken.

Varme

- Køling

Status: Varmepumpen har mulighed for køling. Mærkeplade køleeffekt er opgivet til 2,5 kW.

- Varmeanlæg

Status: El varme med gulvvarme ved klinkegulve og radiatorer i værelser. Der er varmepumpe i køkken, se varmepumpe.
Der er brændeovn i alrum/stuen.

- Varmt vand

Status: Der er varmtvandsbeholder på 110 liter, vand opvarmes af el. Varmtvandsbeholder er placeret i teknik skab i bryggers.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199791
Gyldigt 10 år fra: 22-12-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens

- Fordelingssystem

Status: Det er el-varme

- Automatik

Status: Der er termostater på radiatorer og gulvvarme. Der er indbygget termostat i varmepumpe.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Panasonic SuperScroll 9 varmepumpe efter luft/luft princippet. Varmepumpen består af en udendørs enhed model CU-CE9LKE. Mærkeplade effekt for varme er opgivet til 3,2 kW. Varmepumpen er
placeret mod nord. Indendørs enhed model CS-HE9LKE som er
placeret i stuen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 116 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 116 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100199791
Gyldigt 10 år fra: 22-12-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen	Firma:	factum2 Horsens
Adresse:	Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75601266
E-mail:	jss@factum2.dk	Dato for bygningsgennemgang:	22-12-2010

Energikonsulent nr.: 250853

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.