# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Liseborg Bakke 8 |
| **Postnr./by:** | 8800 Viborg |
| **BBR-nr.:** | 791-231509-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100200251 |
| **Gyldigt 5 år fra:** | 03-01-2011 |
| **Energikonsulent:** | Peter Houmøller |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** John Klysner Consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.**

Det beregnede energiforbrug er 38,95 kWh/m² år, hvilket er bedre end 41,90 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1.

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

**A1**

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
1.960 kWh el

## Energikonsulentens kommentarer

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.
Resultatet af tæthedsprøven er brugt i energimærkningen.
Resultatet er 0,74 liter pr. sek. pr. m², hvor kravet er maksimalt 1,50 liter pr. sek. pr. m².
På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.
Der er en bygning.
Forbrug til andet end pumpedrift og ventilation er ikke omfattet af energimærkningen.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tag 25 °
Betontagsten, sort/grå cementtagsten.
38 x 73 mm T1 taglægter
25 mm afstandslister
Undertag Monarperm 1000.
Typegodkendte spær, sax 8° i køkken/alrum + opholdsstue
340 mm isolering
Dampspærre af 0,2 mm PE-folie
38 x 56 mm forskalling
Gipspladebeklædning, akustikloft



**Energimærkning nr.:** 100200251
**Gyldigt 5 år fra:** 03-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge, 41 cm hulmur:
Formur - 110 mm facadesten
190 mm A-murbatts
Bagmur - 100 mm EXPAN helvægselementer

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Træ/alu vinduer og døre
Granitoverflade.
Vinduer VELFAC 200
Døre VELFAC 600

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning
120 mm beton med ilagt Rionet
Varmeslanger i grovbeton fastgøres til Rionet
275 mm polystyrenplade.
Komprimeret sandpude

- **Kælder**

Status: 100 x 250 mm Lecamurblokke, 175 mm kantisolering.
1 stk. 390 mm Leca Thermblok.
390 mm fundament i beton, ført til bæredygtig bund, dog min. 900 mm under terræn

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bryggers, bad og køkken. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i loftrum. Bygningen er målt til at være tæt.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Huset opvarmes med el, via varmepumpe, der er af typen væske/væske jordvarmepumpe.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i varmepumpe.



**Energimærkning nr.:** 100200251
**Gyldigt 5 år fra:** 03-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 72 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos

- **Automatik**

Status: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.
Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning.
Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i bryggers.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke monteret solfanger.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er monteret dobbeltskyls toiletter.

- **Armaturer**

Status: Der er monteret termostatiske blandingsbatterier i brusenicherne.
Der er monteret et-grebsarmaturer på hånd- & køkkenvaske.



**Energimærkning nr.:** 100200251
**Gyldigt 5 år fra:** 03-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 158,4 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 158,4 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der foreligger ikke en endelig BBR-meddelelse, da huset er nyopført.



**Energimærkning nr.:** 100200251
**Gyldigt 5 år fra:** 03-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100200251
**Gyldigt 5 år fra:** 03-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Peter Houmøller | **Firma:** | John Klysner Consult ApS |
| **Adresse:** | Østergårdsvej 235B<br>8355 Solbjerg | **Telefon:** | 70300230 |
| **E-mail:** | kontor@jkc.nu | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 22-12-2010 |
| **Energikonsulent nr.:** | 103343 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.