



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Ydunsvej 57
Postnr./by: 7800 Skive
BBR-nr.: 779-100157-001
Energimærkning nr.: 100200276
Gyldigt 5 år fra: 03-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 74,28 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 81,10 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmekonsum:
12.290 kWh fjernvarme

Lavt forbrug



B

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført muret enfamilieshus med integreret garage.

Ved bygningsgennemgangen forelå, tegningsmateriale, dokumentation på vinduer.

Det maksimale tilladte CO₂ udslip for bygningen er, 1.971 kg. pr. år, baseret på fjernvarme, huset er beregnet til at udlede 1.806 kg. pr. år, 8 % mindre, end kravet.

Energimærket dækker én bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Taget er et sadeltag med teglsten, med ialt 320 mm isolering. Loftet er beklædt med troldekt

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,12 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.



Energimærkning nr.: 100200276
Gyldigt 5 år fra: 03-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

• Ydervægge

Status: Ydervæggene består af en 108 mm teglsten, 190 mm isolering klasse 37 og indvendigt 108 mm teglsten der er vandskuret.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,19 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra STM vinduer med lavenergiglas.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m² K.
Konstruktionens vinduer og døre har en gennemsnitlig U-værdi , fra 1,37 til 1,63 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
300 mm Polystyrol, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger. Der er klinke-/trægulv.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,12 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Kælder

Status: Der er ingen kælder

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg fra Enervent, af typen LTR-3-EC-DK. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med er placeret på uopvarmet loft.

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 1,035 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning,
 $0,04 + 0,06 \cdot q_{50} = 0,04 + 0,06 \cdot 1,035 = 0,1$

• Køling

Status: Der er ingen køling



Energimærkning nr.: 100200276
Gyldigt 5 år fra: 03-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme, leveret fra Skive Fjernevarme. Anlægget er placeret uopvarmet garage.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsveksler, fabrikat Gemina Termix, type VVX 2-2 skive m/kabinet.

- **Fordelingssystem**

Status: Opvarmning af bygningen sker via gulvvarme i alle rum.
Der er monteret en lavenergi cirkulationspumpe til fordeling af varmen. Pumpen er fra Grundfos.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen Solceller

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmpumper

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme

Ei

- **Andre elinstallationer**

Status: Der er installeret en Quooker i køkkenet, af type PRO3VAQ på 3 liter, 1600 W.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100200276
Gyldigt 5 år fra: 03-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 187 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 187 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse.



Energimærkning nr.: 100200276
Gyldigt 5 år fra: 03-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100200276
Gyldigt 5 år fra: 03-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	Firma:	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Møllevej 4A 8420 Knebel	Telefon:	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	04-11-2010

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.