Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Fynsgade 6
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-037692
Energimærkning nr.:	100202384
Gyldigt 5 år fra:	20-01-2011
Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

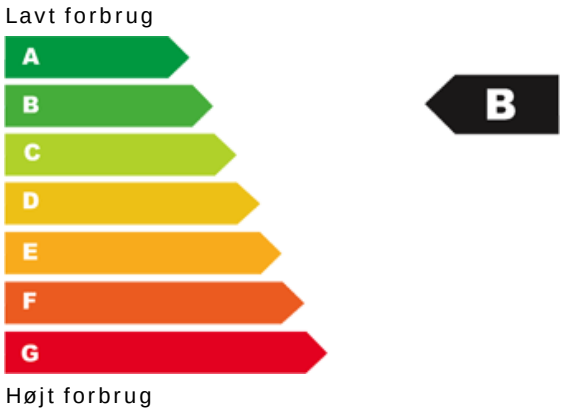
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 81.6 kWh/m²år, hvilket er bedre end 82.4 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 13820 kWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang forelå tegninger som svarende til opførte bygning.

Energibehovberegningen, som lå til grund for byggetilladelsen og dette ernergimærke er tilrettet faktiske forhold og forventet fremtidig brugsmønster.

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen.

Energimærket på ejendommen opfylder kravene efter rettelser af modtaget energibehovberegning.

Isoleringstilstanden betegnes som god, og der er ikke mulighed for rentable invisteringer i efterisolering.

Bygningen er fra 2009, isoleret med 345mm i loft, jv. tegninger og har energiruder, samt isoleret iht. bygninger af denne årgang.

Energiberegningen er ud fra tegninger, samt gennemgang af huset

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isoleret med gennemsnit 345mm isolering.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100202384
Gyldigt 5 år fra: 20-01-2011
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Ydervægge

Status: Ydervægge : 410mm ydervægge består af 110mmtegl,190mm isolering, bagmur savsmulsten/hulsten, som vandskures.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre : Maghogni DANA vinduer med energiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med gulvvarme består af klinker på 100mm beton med gulvvarme og 300mm isolering iflg. tegning.
Dog er der ikke gulvvarme i viktualierummet

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i ejendommen, der er emhætte, stedvis mekanisk udsugning fra badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med fjernvarme, indføring er placeret i bryggers.

- Varmt vand

Status: 100 L BAXI VBF 100 MK 4 varmtvandsbeholer isoleret

- Automatik

Status: Der er gulvvarme i hele huset, dog ikke viktualierummet, men der er lavet forberedelse.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 178 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100202384
Gyldigt 5 år fra: 20-01-2011
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Opvarmet areal: 178 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100202384
Gyldigt 5 år fra: 20-01-2011
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen	Firma:	Ingeniørfirma Graugaard AS
Adresse:	Dalgasgade 11, 2 sal 7400 Herning	Telefon:	70 22 55 90
E-mail:	gls@ing-graugaard.dk	Dato for bygningsgennemgang:	20-01-2011

Energikonsulent nr.: 100357

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.