Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Slåenvej 3
Postnr./by:	7200 Grindsted
BBR-nr.:	530-000000
Energimærkning nr.:	100202980
Gyldigt 5 år fra:	24-01-2011
Energikonsulent:	Ole Christensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OK Ingeniørfirma FRI

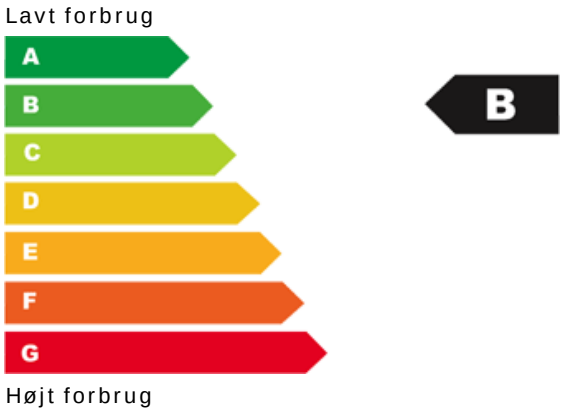
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 82.4 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 88.5 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 9 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Med en energikarakter på B er bygningsreglementets krav til energiforbrug i et nyt hus overholdt.

Bygningen anvendes til beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er 320 mm loftsisolering klasse 37. Over dampspærre er der 250 mm og under er der 70 mm isolering.

- Ydervægge

Status: I hulmur i ydervægge 410 mm er der 190 mm isolering murbats - klasse 39. I bag- og formur er der teglsten.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: I døre og vinduer er der lavenergitermoruder

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100202980
Gyldigt 5 år fra: 24-01-2011
Energikonsulent: Ole Christensen Firma: OK Ingeniørfirma FRI

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvopbygning 130 mm beton, 290 mm sundolit (G 50) og sandpude. Fundament afsluttes foroven med to række lechaterm.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i boligen.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der opvarmes med fjernvarme fra Filskov fjernvarmeværk. Fjernvarmeinstallationer er i bryggers med Direkte fjernvarme.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i hele huset.

- Automatik

Status: Cirkulationspumpe er lavenergi ALPHA 2 fra Grundfos.

El

- Hårde hvidevarer

Status:

Vand

- Vand

Status: Der er vandbesparende toilet med dobbelt skyl i badeværelser.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100202980
Gyldigt 5 år fra: 24-01-2011
Energikonsulent: Ole Christensen Firma: OK Ingeniørfirma FRI

- Solceller

Status: Der er ikke solceller til produktion af strøm.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2010
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Fjernvarme (MWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	119 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	119 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	120 | Enfamiliehus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100202980
Gyldigt 5 år fra: 24-01-2011
Energikonsulent: Ole Christensen Firma: OK Ingeniørfirma FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Christensen	Firma:	OK Ingeniørfirma FRI
Adresse:	Nørrekær 13 7100 Vejle	Telefon:	75 72 65 66
E-mail:	okvejle@post11.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	24-01-2011

Energikonsulent nr.: 100402

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.