# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Eltangvej 67C |
| **Postnr./by:** | 6000 Kolding |
| **BBR-nr.:** | 621-240870-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100203927 |
| **Gyldigt 5 år fra:** | 31-01-2011 |
| **Energikonsulent:** | Peter Houmøller |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** John Klysner Consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 38,51 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 40,03 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

**Lavt forbrug**




**A1**

**Højt forbrug**

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
1.867 kWh el

## Energikonsulentens kommentarer

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.
Resultatet af tæthedsprøven er brugt i energimærkningen.
Resultatet er 0,51 liter pr. sek. pr. m², hvor kravet er maksimalt 1,50 liter pr. sek. pr. m².
På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status:
Tag 25 °
Betontagsten
38 x 73 mm T1 taglægter
25 mm afstandslister
Undertag Monarperm
Typegodkendte spær
340 mm isolering
Dampspærre af 0,2 mm PE-folie
38 x 56 mm forskalling
Gipspladebeklædning



**Energimærkning nr.:** 100203927
**Gyldigt 5 år fra:** 31-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

- **Ydervægge**

Status: Formur - 110 mm facadesten
190 mm A-murbatts
Bagmur - 100 mm EXPAN helvægselementer

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Træ/alu vinduer og døre
Vinduer Rationel Aldus
Døre Rationel Aldus

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning
120 mm beton med ilagt Rionet
Varmeslanger i grovbeton fastgøres til Rionet
275 mm polystyrenplade.
Komprimeret sandpude.
Radontætning udgøres af betonplade.

- **Kælder**

Status: Fundament
100 x 250 mm Lecamurblokke, 175 mm kantisolering.
1 stk. 390 mm Leca Thermblok.
390 mm fundament i beton, ført til bæredygtig bund, dog min. 9o0 mm under terræn

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bryggers, bad og køkken. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i loftsrum. Bygningen er tæt.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Huset opvarmes med el, via jordvarmepumpe.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm skumisolering.



**Energimærkning nr.:** 100203927
**Gyldigt 5 år fra:** 31-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 48 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning.
Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i isoleret teknikrum.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke monteret solfanger.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er monteret toiletter med dobbeltskyl.

- **Armaturer**

Status: Der er monteret et-grebsarmaturer på hånd- & køkkenvaske.
Der er monteret termostatiske blandingsbatterier i brusenicherne.



**Energimærkning nr.:** 100203927
**Gyldigt 5 år fra:** 31-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 148,8 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 148,8 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



**Energimærkning nr.:** 100203927
**Gyldigt 5 år fra:** 31-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk



**Energimærkning nr.:** 100203927
**Gyldigt 5 år fra:** 31-01-2011
**Energikonsulent:** Peter Houmøller
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** John Klysner Consult ApS

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Peter Houmøller | **Firma:** | John Klysner Consult ApS |
| **Adresse:** | Østergårdsvej 235B<br>8355 Solbjerg | **Telefon:** | 70300230 |
| **E-mail:** | kontor@jkc.nu | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 11-01-2011 |

**Energikonsulent nr.:** 103343

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.