Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Trehusevej 1B
Postnr./by:	7470 Karup J
BBR-nr.:	791-230774
Energimærkning nr.:	100204174
Gyldigt 5 år fra:	01-02-2011
Energikonsulent:	Peter Frilund
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 46.7 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 57.9 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 2130 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen har et lavt forbrug og opfylder kravene til lavenergiklasse 2

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandrette og skrå lofter er isoleret med 390 mm mineraluld. Lodret væg mod loftrum er isoleret med 390 mm mineraluld

- Ydervægge

Status: Ydervægge er generelt 41 cm hulmure med 190 mm mineraluld. Let ydervæg skønnes isoleret med 390 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er generelt med energiruder, med U-værdi på 1,12 W/m2K

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er iflg. tegning isoleret med 300 mm polystyren

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100204174
Gyldigt 5 år fra: 01-02-2011
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er ventilationsanlæg med varmegenvinding, type Exhausto Vex 330 H

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er centralvarme med varmpepumpe og jordvarme, type Danfoss DHP-H-Opti Pro 10

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres på indbygget 180 l varmtvandsbeholder på varmepumpen

- Fordelingssystem

Status: Der er 2- strenget anlæg med gulvvarme overalt. I alrum er der også 2 ribberadiatorer som supplement

- Armaturer

Status: De er termostater på bruserarmaturer

- Automatik

Status: Der er termostater på alle gulvvarmeanlæg og radiatorer

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er ny ovn, kogeplader, opvaskemaskine, fryseskab og køleskab

Vand

- Vand

Status: Klosetter er med dobbeltskyl

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2011

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100204174
Gyldigt 5 år fra: 01-02-2011
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 201 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 202 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Boligen blev opmålt til 1 m2 mere end angivet i BBR

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100204174
Gyldigt 5 år fra: 01-02-2011
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Frilund	Firma:	Grontmij | Carl Bro A/S
Adresse:	Frederiksgade 9 7800 Skive	Telefon:	97514499
E-mail:	peter.frilund@grontmij-carlbro.dk	Dato for bygningsgennemgang:	18-01-2011

Energikonsulent nr.: 100529

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.