Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Merkurvej 22
Postnr./by:	4200 Slagelse
BBR-nr.:	330-030369
Energimærkning nr.:	100205007
Gyldigt 10 år fra:	04-02-2011
Energikonsulent:	Arne Rasmussen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Arne Rasmussen Consult

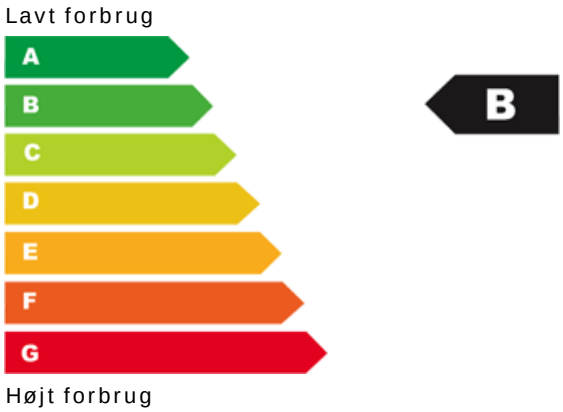
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 69.2 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 80.2 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 1303 m³ naturgas



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommens energimærke er beregnet til B.

Ejendommen er opført i 1910, og skønnes isoleret efter de regler der var gældende på opførelsestidspunktet.

Isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner er som beskrevet på tegninger fra opførelsen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isoleret med 450 mm. jvfr. tegning.

- Ydervægge

Status: 42 cm. hulmure er med 11 cm. teglsten udv. 200 mm. isolering og 10 cm. letbetonelementer indv.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer er med lavenergiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100205007
Gyldigt 10 år fra: 04-02-2011
Energikonsulent: Arne Rasmussen Firma: Arne Rasmussen Consult

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er isoleret med 400 mm. jvfr. tegning.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation gennem oplukkelige vinduer, samt emhætte og NILAN Comfort Genvexanlæg.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Vissmann Vitodens kondenserende kompaktkombikedel til naturgas, placeret i garage.

- Varmt vand

Status: 130 l. varmtvandsbeholder, integreret i gaskedel.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarme i hele huset.

- Armaturer

Status: Bruserblandingsbatteri er termostatstyret.

- Automatik

Status: Termostastyring af alle gulvvarmekredse.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med 2.trins skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solfanger.
Etablering af 6 m2 solfangeranlæg på sydvendt tagflade, med 300 l. solvarmevarmtvandsbeholder i fyrrum, er ikke umiddelbart rentabelt med de nuværende energipriser, men bør overvejes af andre grunde end økonomiske, f. eks. miljømæssige.

Energimærkning

Energimærkning nr.:	100205007		
Gyldigt 10 år fra:	04-02-2011		
Energikonsulent:	Arne Rasmussen	Firma:	Arne Rasmussen Consult

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Naturgas (m^3)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 215 m^2
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m^2
- Opvarmet areal: 215 m^2
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100205007
Gyldigt 10 år fra: 04-02-2011
Energikonsulent: Arne Rasmussen Firma: Arne Rasmussen Consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arne Rasmussen	Firma:	Arne Rasmussen Consult
Adresse:	Rosenvej 3 4241 Vemmelev	Telefon:	58 38 20 72
E-mail:	arc@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-02-2011

Energikonsulent nr.: 101866

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.