# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Stenvej 12 |
| Postnr./by: | 7200 Grindsted |
| BBR-nr.: | 530-007340 |
| Energimærkning nr.: | 100205863 |
| Gyldigt 10 år fra: | 10-02-2011 |
| Energikonsulent: | Brian Aaboe |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps |

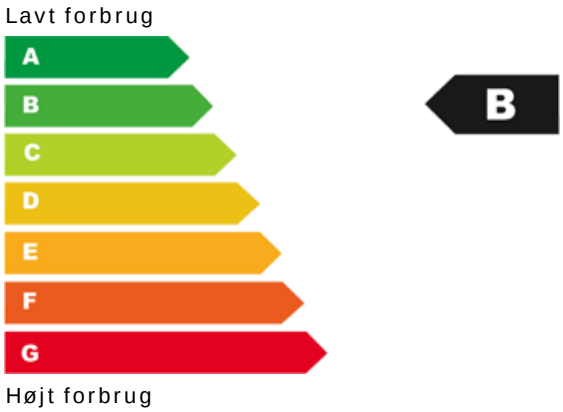
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 82.3 kWh/m²år, hvilket er bedre end 82.6 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 12 MWh fjernvarme




## Energikonsulentens kommentarer

U-værdier er hentet fra energiberegners xml-fil og stikprøvekontrol er foretaget
Enkelte justeringer i henhold til det udførte projekt er foretaget.
Der forelå tegningsmateriale ved besigtigelsen
Arealerne er opmålt efter tegningerne og kontrolmålt på stedet

Der er ingen forslag til rentabel energibesparelsende foranstaltninger i denne ejendom.
Ejendommen er nyopført, og dermed fokuseret på, ombygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Bygningen anvendes til beboelse

Bygningen overholder bygningsreglementets krav.

Varmeinstallation der er monteret i garage bør være højisoleret
installationen virker som en radiator der står fuld åben sommer og vinter

Intern sags nr. 11-341

Hele boligen beregnet opvarmet

Boligen er Blowerdoor testet til 1,2 l/s pr m2

Varme installation er ikke indreguleret der er for lav afkøling på fjernvarmen

34Mw x 860 / 1182m3 =25%, skal ligge mellem 30-40%, der er for stort forbrug af m3

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100205863
Gyldigt 10 år fra: 10-02-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Trælofter med 340 mm isolering, der er nedforskallet 45mm som installationslag

- Ydervægge

Status: Mur+190 isolering+mur

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Rational vinduer og døre m. energiglas

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlag med gulvvarme.Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt.
Oplysning fra tegning.

- Kælder

Status: Ingen kælder

### Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilation med varmegenvending

### Varme

- Køling

Status: Ingen Køling

- Varmeanlæg

Status: Indirekte fjernvarme med beholder
fjernvarmen går til husets varmeanlæg gennem veksler
cirkulationspumpe stilles lavest muligt,der tilføres kun varmt vand, i det omfang der er behov direkte fjernvarme til beholder til varmt vand

- Varmt vand

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100205863
Gyldigt 10 år fra: 10-02-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Status: Fra beholder 180ltr metro

- Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme til alle opvarmede rum.
rør er tilsluttet fordelerunit.
Der er monteret en automatisk cirkulationspumpe på 25- 50W, fab. Grundfos Alpha

- Automatik

Status: Der er termostatiske reguleringer på alle varmeflader.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 175 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 175 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100205863
Gyldigt 10 år fra: 10-02-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Brian Aaboe | Firma: | Aaboe Arkitekt Firma Aps |
| Adresse: | Lille Darumvej 3<br>6740 Bramming | Telefon: | 75451445 |
| E-mail: | brian@aaboe.info | Dato for bygningsgennemgang: | 08-02-2011 |

Energikonsulent nr.: 251005

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.