Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ålvej 10
Postnr./by:	7830 Vinderup
BBR-nr.:	661-185650-003
Energimærkning nr.:	100206010
Gyldigt 10 år fra:	11-02-2011
Energikonsulent:	Kim Roesgaard Møller
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

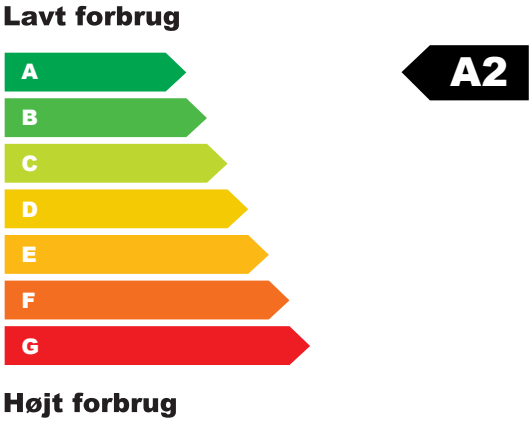
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 53,20 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 56,80 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.380 kWh el



Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: (27)1 - Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 485 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: (21)1 - Ydervæg, 410 mm hulmur:
Formur opmures i massive blødstrøgne grådæmpede facadesten
190mm facadebatts (kl. 37)
Bagmur opmures i massive teglsten.
Oplysninger iht. tegn. nr. 301 - Snit A-A & B-B.

(21)2 - Ydervæg med let beklædning:
Malede, trykimp. beklædningsbrædder
25mm trykimp. afstandslister
4.5mm diffusionsåben vindspærre Cembrit Windstopper
45x195mm stolpeskelet, stolper pr. maks. 600mm



Energimærkning nr.: 100206010
Gyldigt 10 år fra: 11-02-2011
Energikonsulent: Kim Roesgaard Møller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

195mm mineraluld (kl. 37).
Bagmur opmures i massive teglsten.
Oplysninger iht. tegn. nr. 301 - Snit A-A & B-B.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer & døre er med træ/alu. rammer fabrikat PRO-TEC. Vinduer & døre er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: (13)1 - Terrændæk:
100mm flydebeton 20 MPa, ilagt 6015 Rionet, opklodset (gulvvarmeslanger bindes hertil)
20mm kantisolering af polystyrol.
2x150mm polystyrenplader, som Sundolitt S60.
Vibreret/afrettet fyldsand.
Oplysninger iht. tegn. nr. 301 - Snit A-A & B-B.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg fabrikat Danfoss type Air a2 der ventilerer hele bygningen. Aggregat med modstrømsvarmeveksler er placeret på loft. Bygningen anses for at være normal tæt iht. krav i bygningsreglement.

Varme

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 180 l præisoleret vandvarmer, monteret i varmepumpe.

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UP 15-14B. Der er urstyring på cirkulationspumpe.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.



Energimærkning nr.: 100206010
Gyldigt 10 år fra: 11-02-2011
Energikonsulent: Kim Roesgaard Møller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen fabrikat Danfoss type DHP-H Opti Pro 12 er placeret i teknikskab i bryggers. Der er integrede cirkulationspumper fabrikat Wilo type Para 25/1-11 på kold side og Wilo Para 25/1-7 på varm side.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med 2-skylsfunktion.



Energimærkning nr.: 100206010
Gyldigt 10 år fra: 11-02-2011
Energikonsulent: Kim Roesgaard Møller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 190,8 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 190,8 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der har ikke været en BBR-ejermeddelelse til rådighed, da det er nybyggeri.



Energimærkning nr.: 100206010
Gyldigt 10 år fra: 11-02-2011
Energikonsulent: Kim Roesgaard Møller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100206010
Gyldigt 10 år fra: 11-02-2011
Energikonsulent: Kim Roesgaard Møller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Aalborg)

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kim Roesgaard Møller	**Firma:**	Rambøll Danmark A/S (Aalborg)
Adresse:	Prinsensgade 11 9000 Aalborg	**Telefon:**	99357500
E-mail:	ramboll@ramboll.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	04-02-2011

Energikonsulent nr.: 251288

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.