



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Hesteengen 20
 Postnr./by: 8800 Viborg
 BBR-nr.: 791-023727
 Energimærkning nr.: 100207008
 Gyldigt 7 år fra: 17-02-2011
 Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Brinch Energi Plus ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmekonsum

- Udgift inkl. moms og afgifter: 11900 kr./år
- Forbrug: 13540 kWh fjernvarme

Energimærket angiver varmekonsum under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger. Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmekonsumet i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



B

Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Generelt er huset godt isoleret og opfylder gældende krav til energirammen på opførelsestidspunktet i 2010. Der kunne ikke foreskrives rentable energiforbedringer.

Bolig opført i 2010.

Anvendes udelukkende til bolig.

Der foreligger ingen årsopgørelse vedr. varmekonsum.

Opvarmede areal udgør 217 m², der er gulvvarme overalt.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Paptækket tag med bjælkespær og 440mm mineraluld som min. kl. 37.

• Ydervægge

Status: Ydervægge opbygget med teglsten/190mm A-murbatts kl. 37 og indvendige letbeton vægelementer.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.



Energimærkning nr.: 100207008
Gyldigt 7 år fra: 17-02-2011
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen Firma: Brinch Energi Plus ApS



Status: Vinduer og udv. døre med glas U-værdi = 1,1. Døre er træ/alu.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve opbygget med 300mm Sundolite polystyrenplader type S-80. Beton med Rionet og gulvvarme.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation fra køkken/bad/bryggers.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Termix VVX Fjernvarmeunit med varmeveksler til rumopvarmning og gennemstrømningsvarmtvandsbeholder til forbrugsvand.

- Varmt vand

Status: Varmt vand via gennemstrømningsvndvarmer.

Forslag 1:

- Fordelingssystem

Status: 2- strengs system.

- Armaturer

Status: Alle armaturer er med lavt forbrug.

- Automatik

Status: Automatik centralt placeret i teknkrum med rumthermostater i alle rum.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevrer er fra opførelsestidspunktet.

Vand

- Vand

Status: 2 stk. toiletter med reduceret skyl.



Energimærkning nr.: 100207008

Gyldigt 7 år fra: 17-02-2011

Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen Firma: Brinch Energi Plus ApS



Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 217 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 217 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der kunne ikke konstateres uoverensstemmelser mellem BBR oplysninger og faktiske forhold.



Energimærkning nr.: 100207008
Gyldigt 7 år fra: 17-02-2011
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen Firma: Brinch Energi Plus ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Benny P. Kristoffersen	Firma:	Brinch Energi Plus ApS
Adresse:	Sindalsvej 9 8240 Risskov	Telefon:	40295799
E-mail:	bpk@mail.tdcadsl.dk	Dato for bygningsgennemgang:	15-02-2011

Energikonsulent nr.: 101059

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.