Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Harrebjergvej 4
Postnr./by:	7870 Roslev
BBR-nr.:	779-134743-004
Energimærkning nr.:	100207178
Gyldigt 10 år fra:	18-02-2011
Energikonsulent:	Orla Nautrup
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Dansk Bygningsundersøgelse

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 43,29 kWh/m² år, hvilket er bedre end 55,40 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2.

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Beregnet årligt varmeforbrug:
4.179 kWh el
0,06 Kløvet rummeter brænde

Energikonsulentens kommentarer

Der er etableret gulvvarme i sekundære bygninger, og det forudsættes i dette energimærke at dette ikke anvendes og frakobles varmeanlægget.

Der er ikke fremlagt dokumentation for ventilationsanlæggets indregulering og strømforbrug efter gældende norm.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Saksespær med teglstenstag og skrå gipslofter
435 mm mineraluldsisolering

- **Ydervægge**

Status: Teglstenshulmur med vandskuring ud- og indvendigt
190 mm mineraluldsisolering

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Velfac træ/alu vinduer og døre med lavenergiruder

- **Gulve og terrændæk**

Status: Støbt terrændæk på 300 mm polystyrenisolering



Energimærkning nr.: 100207178
Gyldigt 10 år fra: 18-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

- **Kælder**

Status: Kælder med fritliggende facade mod vest

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Mekanisk ventilation med varmegenindvinding

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er indmuret en brændeovn mellem stue/køkken som er medregnet til 1% af opvarmningen

- **Varmt vand**

Status: Varmt vand produceres via jordvarmeanlæg i 180 l varmtvandsbeholder

- **Fordelingssystem**

Status: 2-strengs indstøbt gulvvarme

- **Automatik**

Status: Der er ikke monteret automatisk styring af temperatur i de enkelte rum som foreskrevet i normen

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Jordarmeanlæg TVP Vari-Speed 6-10 vv

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med lavt vandforbrug



Energimærkning nr.: 100207178
Gyldigt 10 år fra: 18-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 310 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 297,5 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100207178
Gyldigt 10 år fra: 18-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100207178
Gyldigt 10 år fra: 18-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

Energikonsulent

Energikonsulent:	Orla Nautrup	**Firma:**	Dansk Bygningsundersøgelse
Adresse:	Jebjerggårdvej 25 7870 Roslev	**Telefon:**	97574165
E-mail:	on@orla-nautrup.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	10-02-2011

Energikonsulent nr.: 100124

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.