Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Fløden 5
Postnr./by:	8585 Glesborg
BBR-nr.:	707-114636-001
Energimærkning nr.:	100208164
Gyldigt 10 år fra:	24-02-2011
Energikonsulent:	Bo Thoudal Larsen
Programversion:	Energy08

Firma: Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ved besigtigelsen konstateret, at huset er opført efter de udleverede plan og facadetegninger.

Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældene bygningsreglement.

Da der er tale om sommerhus er ejendommen energimærket efter reglerne om forenklet metode, herunder gyldighed for energimærket på 10 år.

Energimærkningen er udarbejdet i forbindelse med færdigmeldingen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Huset er med saddeltag med en hældning på 10 grader, tagdækning af pap på krydsfiner, 45*295 mm spær isoleret med 240 mm mineraluld, dampspærre og indvendig beklædning af profilbrædder.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 145 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og døre er med karm og ramme i mahogni og er monteret med to lags energiruder.



Energimærkning nr.: 100208164
Gyldigt 10 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: Bo Thoudal Larsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvkonstruktionen er udført med bærende bjælker på punktfundamenter og er isoleret med ca. 175 mm mineraluld.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der var ikke opsat emhætte i køkkenet ved besigtelsen, men da der var forberedt for den, forventes det at den bliver monteret. Der er endvidere mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller i bygningen.

- **Varmepumper**

Status: Der er ikke etableret varmepumpe i bygningen.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke etableret solvarme i bygningen.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet er af fabrikat Ifö og med 2 skyl.



Energimærkning nr.: 100208164
Gyldigt 10 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: Bo Thoudal Larsen
Programversion: Energy08

Firma: Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 70 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 70 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

På BBR er der ikke angivet, hvor mange kvm opvarmet etageareal der er, men vi kan konstatere at bygningen stemmer overens med de udleverede tegninger.



Energimærkning nr.: 100208164
Gyldigt 10 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: Bo Thoudal Larsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100208164
Gyldigt 10 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: Bo Thoudal Larsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bo Thoudal Larsen	**Firma:**	Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS
Adresse:	Hovedgaden 31 A, 1. Th. 8410 Rønde	**Telefon:**	86351888
E-mail:	bt@thoudal.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	07-02-2011
Energikonsulent nr.:	250513		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.