Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Fruerlundvej 8
Postnr./by:	8620 Kjellerup
BBR-nr.:	740-030334-001
Energimærkning nr.:	100208196
Gyldigt 7 år fra:	24-02-2011
Energikonsulent:	John Højer Schøler
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Silkeborg Aps

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 33.114 kr./år
- **Forbrug:** 34,39 Kløvet rummeter brænde

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Efterisolering og isolering af uisolerede varmefordelingsrør i udhus med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	45 kWh el 3,98 Kløvet rummeter brænde	4.000 kr.	6.800 kr.	1,7 år
2	Udskiftning af kedel til ny fastbrændselskedel	-33 kWh el 8,29 Kløvet rummeter brænde	8.000 kr.	40.000 kr.	5,1 år



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
3	Isolering af hule ydervægge ved indblæsning af granulat	52 kWh el 4,75 Kløvet rummeter brænde	4.700 kr.	52.000 kr.	11,1 år
4	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	350 kWh el	700 kr.	4.500 kr.	6,4 år
5	Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk, efterisolering af hanebånd og lodrette skunkvægge.	32 kWh el 2,90 Kløvet rummeter brænde	2.900 kr.	49.200 kr.	17,2 år
6	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder samt mod krybekælder	15 kWh el 1,39 Kløvet rummeter brænde	1.400 kr.	51.000 kr.	37,2 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	17.925	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	1.002	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	18.927	kr./år
• **Investeringsbehov**	203.375	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **E**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
7	Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering.	2 kWh el 0,21 Kløvet rummeter brænde	300 kr.
8	Isolering af varmefordelingsrør (stigerør)	1 kWh el 0,10 Kløvet rummeter brænde	94 kr.
9	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder samt efterisolering af varmerør	6 kWh el 0,56 Kløvet rummeter brænde	600 kr.
10	Efterisolering af varmefordelingsrør i skunkrum	3 kWh el 0,32 Kløvet rummeter brænde	400 kr.
11	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer samt udskiftning af yderdøre	17 kWh el 1,55 Kløvet rummeter brænde	1.600 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1941 og senere udvidet med delvis ny tagetage, formentlig i 1978. Boligareal er ialt ca. 205 m2,

I betragtning af dette er ejendommen sparsomt efterisoleret, og der kan stadig udføres en del gode energiøkonomiske rentable forbedringer, bl.a. Isolering af varmerør i udhus, installering af nyt fastbrændselsfyr, hulrumsisolering i ydervægge, isolering/efterisolering af etageadskillelse mod kælder/krybekælder og efterisolering af tagetage. Se også side 1 og 2. Energimærket bliver herved et: E

På grund af bygningens konstruktioner er det især i forbindelse med en ombygning og renovering, der kan angives yderligere gode energibesparende forslag, se side 4.

Forslagene på side 1, 2 og 4 viser hvordan bygningen kan bringes yderligere ned. Udføres alle forslagene bliver energimærket et: D

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning, sammenlignet med andre bygninger til beboelse. Et nyt enfamiliehus opført efter dagens normer har energimærkningen B.



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Der forelå ingen tegninger ved besigtigelsen, og isoleringsgraden er derfor anslået/skønnet i de skjulte konstruktioner.
Den isoleringsmæssige stand og isoleringstykkelse i tagrum er vurderet på grundlag af visuel kontrol fra uopvarmet tagrum og fra skunklem.
Den isoleringsmæssige stand og isoleringstykkelse i kælder og krybekælder er vurderet på grundlag af visuel kontrol fra kældertrappe. (Det var ikke muligt at besigtige kælderen og krybekælder yderligere på grund af blank vand i kælderen).

Sælgeroplysningsskema til energimærkning er ikke udfyldt, på grund af at sælger er syg.
Bygningsejer var kun delvist tilstede under besigtigelsen, men kunne ikke bidrage med oplysninger om isoleringsgraden i konstruktioner.

Kælderen er ikke medtaget til i det opvarmede areal.

Ved forsat anvendelse af nuværende varmeanlæg anbefales det , at varmeanlægget i sommerperioden lukkes ned til kun, at producere varmt brugsvand.

I stedet for installering af nyt fastbrændselsfyr bør der overvejes installering af et træpillefyr med automatisk fyring samt med integreret modulerende pumpe til cirkulation. Besparelsen vil være omtrent som ved udskiftning til et nyt fastbrændselfyr.

Alternativt til det foreslåede fastbrændselfyr/pillefyr kan overvejes installering af et jordvarmeanlæg, hvilket dog umiddelbart kræver at ejendommen efterisoleres forinden, bl.a. i gulv mod krybekælder og kælder, efterisolering af ydervægge og efterisolering af tagetagen. Anlægget kan med fordel placeres i kælder, således varmetab til udhus og jord undgås. Se mere på www.varmepumpeinfo.dk

Alternativt kan ligeledes overvejes, at supplere det varmeproducerende anlæg med et solvarmeanlæg, således at der i sommerperioden kan lukkes helt ned for fyring med fastbrændsel. Se www.altomsolvarme.dk

Energispareforslagene er alle en god forretning for bygningsejeren, uanset om pengene til investeringen skal lånes eller ej.
Det anbefales at indhente tilbud på de ønskede forbedringer før arbejdet bestilles til udførelse. Ligeledes bør der altid foretages en konkret faglig vurdering af løsninger og produktvalg.



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Hanebåndsloft (spidsloft) og kvistloft er isoleret med ca. 100 mm mineraluld. Isoleringen er ujævnt udlagt og af varierende isoleringsevne.
Skråvægge i tagetagen vurderes isoleret med 50 - 100 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge og lette vægge i tagetage vurderes isoleret med 75 - 100 mm mineraluld. Isoleringen er af varierende isoleringsevne, i områder mangelfuld og løstsiddende.
Loft mod uopvarmet skunk skønnes isoleret med 50 -100 mm mineraluld eller tilsvarende. Skunke og uudnyttet tagrum er kun delvist isoleret over lukket etageadskillelse. Isoleringen er ujævnt udlagt og af varierende isoleringsevne.

Forslag 5: Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk og uudnyttet tagrum med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er i områder trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.
Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.
Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 7: Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som en ca. 30 cm hulmur og indvendigt skønnes der senere opmuret en væg af ca. 100 mm letklinkeblokke eller sten, jvf. sælger. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur med ca. 75 mm bagvedliggende hulrum. Hulrummet er ikke isoleret, jvf. boreprøve.
Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Forslag 3: Isolering af uisolerede hulmure med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Bygningen er monteret med vinduer og glasdøre med udelukkende 2 lags termoruder.

Forslag 11: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Udskiftning af yderdøre med 2 lags termorude til yderdøre monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Udskiftning af terrassedør med 2 lags termorude til terassedør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen skønnes isoleret med 50 mm mineraluld eller tilsvarende. Gulve er udført i træ.
Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag skønnet isoleret med 50 mm mineraluld eller tilsvarende mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

Forslag 6: Efterisolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af mineraluldsgranulat eller ved isolering på underside af etageadskillelse med 50 - 100 mm. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde, da yderligere isolering skal udføres under etageadskillelse.

Eftersolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder med 100 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil kunne medføre kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med fast brændsel. Kedel er installeret i udhus. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel solokedel til manuel fyring. Der er stort tab i kedlen. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.

Forslag 2: Den gamle fastbrændselskedel udskiftes til ny underforbrændingskedel med akkumuleringstank. Kedlen skal være med automatik der sikrer en optimal udnyttelse af brændet. De gode brændekedler kan styres ud fra ønskede driftstemperaturer og minimumstemperatur for kedlen. Der er ikke indregnet udskiftning af skorsten.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand vurderes at blive produceret i 110 l præisoleret vandvarmer, eller tilsvarende.
Varmtvandsbeholderen formodes at være placeret i kælderrum, hvor adgang var forhindret af blank vand.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder skønnes udført som 1/2" stålrør. Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering. Længden af tilslutningsrør er ligeledes skønnet på grund af vand i kælderen.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Varmefordelingsrør i udhus er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.
Varmefordelingsrør i udhus er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er uisoleret.
Varmefordelingsrør i jord mellem bygningerne vurderes udført som ca. 32 mm præisolerede stålrør.
Varmefordelingsrør i kælder og krybekælder vurderes udført som 20 mm pexrør. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering eller tilsvarende. Der er dog mindre områder uden isolering som skal isoleres.
Varmefordelingsrør (stigerør) er udført som ca. 1/2" stålrør. Rørene er uisoleret.
Varmefordelingsrør i tagrum/skunkrum vurderes udført som 20 mm pexrør eller tilsvarende. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering eller tilsvarende.
På varmefordelingsanlægget er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på ca. 50 W.

Forslag 1: Isolering af uisolerede varmefordelingsrør i udhus med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Efterisolering af varmefordelingsrør i udhus med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 4: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

Forslag 8: Isolering af uisolerede varmefordelingsrør (stigerør) med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 9: Efterisolering af varmefordelingsrør i krybekælder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 10: Efterisolering af varmefordelingsrør i skunkrum med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred. Ved efterisolering af skunke bør varmerør placeres i isoleringen tæt mod det opvarmede del.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Det må forventes at enkelte kan være defekte.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet i badeværelse er med lavtskyllende funktion.

- **Armaturer**

Status: Armaturer er generelt ældre uden sparefunktion. Det anbefales ved udskiftning at vælge armatur med termostatblander / vandbesparende funktioner.



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Der foreligger ingen relevante årsopgørelser på varmeforbruget for ejendommen, da bygningen har været opvarmet med det ældre fastbrændselsfyr og ejeren har ikke kunnet oplyse nærmere om forbruget. Opgørelsen på forsiden er derfor det beregnede forbrug, der kan afvige fra det aktuelle forbrug. Beregningerne forudsætter at alle rum opvarmes til 20 grader hele året.



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1941
- **År for væsentlig renovering:** 1978
- **Varme:** Kedel, Brænde
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 205 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 205 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m³
Brænde:	963,00 kr. pr. Kløvet rummeter
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk



Energimærkning nr.: 100208196
Gyldigt 7 år fra: 24-02-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	John Højer Schøler	**Firma:**	Botjek Silkeborg Aps
Adresse:	Porsevænget 3 8600 Silkeborg	**Telefon:**	+45 2148 5186
E-mail:	jhs@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	17-02-2011

Energikonsulent nr.: 251253

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.