# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Stadilvej 4 |
| **Postnr./by:** | 6950 Ringkøbing |
| **BBR-nr.:** | 760-000000-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100208575 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 25-02-2011 |
| **Energikonsulent:** | Ole Dammark Knudsen |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

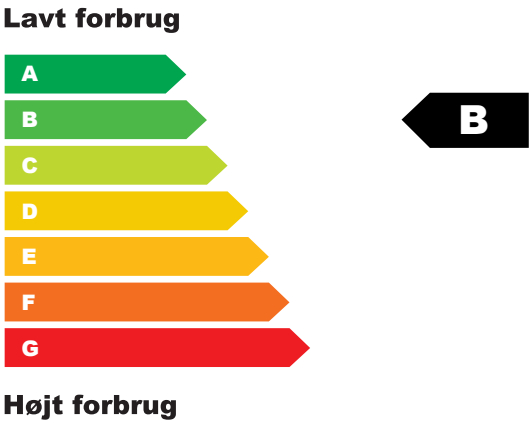
**Firma:** Botjek Ringkøbing

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det beregnede energiforbrug er 84,89 kWh/m² år, hvilket er dårligere end de 73,80 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen. Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.




**Beregnet årligt varmeforbrug:**
4,18 Ton korn

## Energikonsulentens kommentarer

Indeværende energimærke er udført på et nyopført hus.

Be06-beregninger udarbejdet og indsendt i forbindelse byggesagsbehandling og byggetilladelse er udleveret af bygherre og er anvendt som grundlag for energimærket.

Bygningen opfylder bygningsreglementets (BR08) krav mht.:
1- Energiramme.
2- Transmissionstab via klimaskærm eksklusive vinduer og yderdøre.

Oplysning om fastbrændselsfyr er indtast jf. leverandør oplysning.

Ved gennemgangen af bygningen forelå grundplan, facadeopstalter (mod øst, vest, nord og syd) og snit tegninger - alle fra 12.1.2009.

Der er mindre afvigelser mellem beskrivelse, tegninger og det der er registreret, men afvigelserne holder sig energimæssigt indenfor rammerne af bygningsreglementet.
Afvigelser er:
1- Der er regnet med opvarmet areal på 235 m² jf. udleverede tegninger og jf. DS418, som er mindre end Be06(239 m²).
2- Der er registeret ved besigtigelse at lille vindue i køkken på tegning er ikke udført og at glasparti i vindfang mod syd ved dør er ikke udført og at der er vindue i vindfang mod nord med størrelsen på 0,97x 1,21 m som ikke findes på tegning.
3- Der er regnet med terrændæk areal på 131 m² jf. udleverede tegninger og jf. DS418, som er mindre



**Energimærkning nr.:** 100208575
**Gyldigt 10 år fra:** 25-02-2011
**Energikonsulent:** Ole Dammark Knudsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Ringkøbing

end Be06(149,6 m²).
4- Der er registeret ved besigtigelse at der er uisoleret ventilationskanaler i garage, som er ikke indtastet i Be06.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Det flade tag ved karnap og mellem bygning er isoleret med 250 mm mineraluld kl. 37 jf. Be06 beregning og snittegning.
Hanebåndsloft (spidsloft) og kviste tag er isoleret med 345 mm mineraluld kl. 37 - oplysning fra udleverede tegninger.
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 265 mm mineraluld kl. 37 - oplysning fra udleverede tegninger.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 41 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld kl. 37 - oplysning fra udleverede tegninger.
Ydervægge i karnap og mellembygning er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 125 mm kl. 37 mineraluld - oplysning fra udleverede tegninger.
Væg mod uopvarmet rum består af 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 125 mm kl. 37 mineraluld - oplysning fra udleverede tegninger.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og yderdøre er monteret med 2 lags energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt EPS 60 (polystyren) under betonen - oplysning fra udleverede tegninger.
Ydervægsfundamenter er udført som 2 rk. Lecaterm blokke - oplysninger fra udleverede tegninger.

- **Kælder**

Status: Der er ikke kælder.



**Energimærkning nr.:** 100208575
**Gyldigt 10 år fra:** 25-02-2011
**Energikonsulent:** Ole Dammark Knudsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Ringkøbing

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen - type Genvex GE 2 F7. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med modstrømsvarmeveksler er placeret i garage. Bygningen anses for at være normal tæt.
Der er naturlig ventilation i vindfang.

- **Køling**

Status: Der er ikke monteret køleanlæg på bygningen.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med fast brændsel. Kedel er installeret i udhus - type Twin Heat M20i. Brændselsmagasin på 300l. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere solokedel med akkumuleringstank og automatisk fyring. Der er integreret pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro placeret i skab i baggang.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af stueplan sker via vandbåren gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

Den primære opvarmning af tagetage sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden vandbåren gulvvarme i bad.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



**Energimærkning nr.:** 100208575
**Gyldigt 10 år fra:** 25-02-2011
**Energikonsulent:** Ole Dammark Knudsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Ringkøbing

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke installeret solceller på ejendommen.

- **Varmepumper**

Status: Der er ikke installeret varmepumpe/genvinding på ejendommen.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke installeret solvarme/fanger på ejendommen.

## El

- **Andre elinstallationer**

Status: Energiforbrug til andre elinstallationer er ikke medtaget i energimærkeberegningerne (ingen krav).

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er to lavt vandforbrugende toiletter.

- **Armaturer**

Status: Armaturer er med middelt vandforbrug.



**Energimærkning nr.:** 100208575
**Gyldigt 10 år fra:** 25-02-2011
**Energikonsulent:** Ole Dammark Knudsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Ringkøbing

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Korn
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 235 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 235 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er endnu ikke oprettet en BBR-ejermeddelelse på bygningen.
BBR nr.: 760-000000-001.



**Energimærkning nr.:** 100208575
**Gyldigt 10 år fra:** 25-02-2011
**Energikonsulent:** Ole Dammark Knudsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Ringkøbing

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100208575
**Gyldigt 10 år fra:** 25-02-2011
**Energikonsulent:** Ole Dammark Knudsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Ringkøbing

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Ole Dammark Knudsen | **Firma:** | Botjek Ringkøbing |
| **Adresse:** | Bredgade 68<br>6940 Lem | **Telefon:** | 97371888 |
| **E-mail:** | odk@botjek.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 24-02-2011 |
| **Energikonsulent nr.:** | 250914 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.