Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

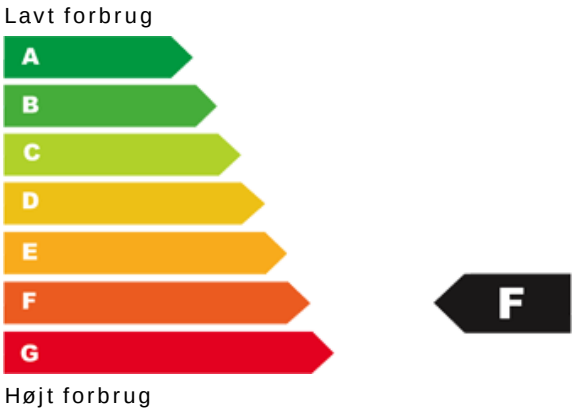
Adresse:	Rytterparken 41
Postnr./by:	8410 Rønde
BBR-nr.:	706-029068
Energimærkning nr.:	100208843
Gyldigt 7 år fra:	28-02-2011
Energikonsulent:	Preben Funch Hallberg
Programversion:	EK-Pro Firma: Preben F. Hallberg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 2010 af Skanlux Huse, Blytækkevej 8, 8800 Viborg.
Skanlux Huse har udarbejdet bygningsbeskrivelse og tegninger af huset.
Alle konstruktioner i gulve, ydervægge og tag er inddækket. Det er ikke muligt ved kontrol at måle isoleringstykkelser.
Husets isolering m. v. fremgår af tegninger og beskrivelse. Isoleringskravet for sommerhuse er overholdt.

Energimærkningen udføres efter den forenklede metode.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er åben til kip i hele huset. Tagkonstruktionen er udført af bjælkespær og isoleret med 325 mm mineraluld. U-værdi 0,12

- Ydervægge

Status: Ydervægge er af let konstruktion med udvendig klinkbeklædning, isoleret med 240 mm mineraluld (195+45mm) og indvendig beklædning. U-værdi 0,18.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100208843
Gyldigt 7 år fra: 28-02-2011
Energikonsulent: Preben Funch Hallberg Firma: Preben F. Hallberg

Status: Trævinduer og -yderdøre samt ovenlysvinduer er med energiruder, U-værdi 1,6. Ovenlys, U-værdi 1,8.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionen er opbygget som terrændæk, isoleret med 275 mm polystyrenplader, U-værdi 0,12.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Der er dog mekanisk aftræk fra emfang i køkken og fra vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med varmepumpeanlæg i forbindelse med jordvarmeslanger og solfanger. Opvarmningen suppleres med brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyningen er fra Metro varmtvandsbeholder, kapacitet 160 liter.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i bygningen.

- Automatik

Status: Der er installeret automatik for regulering af gulvvarmeanlægget.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med 2-trins skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100208843
Gyldigt 7 år fra: 28-02-2011
Energikonsulent: Preben Funch Hallberg Firma: Preben F. Hallberg

- Boligareal i følge BBR: 120 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 120 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Oplysninger om nybyggeri.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100208843
Gyldigt 7 år fra: 28-02-2011
Energikonsulent: Preben Funch Hallberg Firma: Preben F. Hallberg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Preben Funch Hallberg	Firma:	Preben F. Hallberg
Adresse:	Gåbensevej 1 4800 Nykøbing F	Telefon:	54856608
E-mail:	p_hallberg@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-02-2011

Energikonsulent nr.: 251147

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.