Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Emmasvej 15
Postnr./by:	9300 Sæby
BBR-nr.:	813-191315-001
Energimærkning nr.:	100209327
Gyldigt 10 år fra:	02-03-2011
Energikonsulent:	René Sørensen
Programversion:	Energy08

Firma: Knud Erik Møllers Tegnestue

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i dette sommerhus. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Ved besigtigelsen forelå diverse tegnigner med mål og konstruktionsbeskrivelser.
Der forelå desuden også varmetabsberegning.

Alle konstruktionsbeskrivelser i dette energimærke er udført ud fra oplysninger på foreliggende tegninger.
Energimærkning af sommerhuse omfatter ikke varmeforbrug.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status:

Skrå tagkonstruktion:
- IBF tagsten
- 38x73mm taglægter T1
- 25mm afstandsliste
- Diffusionsåbent undertag
- 245mm spær med 25°
- 245mm isolering kl. 37
- 1 lag dampapærre
- 16mm profilbrædder



Energimærkning nr.: 100209327
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge:
- 28/16 mm profilbrædder
- 9mm afstands-/ventilationsbånd
- Vindtæt pap
- 38x45mm lægter c/c 593mm
- 45mm isolering kl. 37
- 45x95mm tømmer c/c 600mm
- 95mm isolering kl. 37
- 1 lag dampspærre
- 38x45mm lægter c/c 593mm
- 45mm isolering kl. 37
- 16mm profilbrædder

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er træelementer monteret med 2 lags energiruder med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Trægulve:
- 20mm trægulv
- 1 lag dampspærre
- 39x200mm kerto
- 2x95mm isolering kl. 34
- Deck-o-fol vindpap
- 19x100mm trykimp. forskalling på tværs af strøer
- Ventilation
- 8cm klaplag

Klinkegulve:
- Gulvklinker
- 103mm beton
- Rionet 6015
- 220mm G-bolig isolering
- Afrettet sand

Klinkegulve med gulvvarme:
- Gulvklinker
- Elgulvvarme
- 103mm beton
- Rionet 6015
- 220mm G-bolig isolering
- Afrettet sand



Energimærkning nr.: 100209327
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Fundamenter er iht. tegninger afsluttet med letklinkerblok øverst.

- **Kælder**

Status: Der er ikke kælder i bygningen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af ventiler i vinduer og aftræksventiler i badeværelser og bryggers, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Sommerhuset opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelser.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 644.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostater til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er ikke monteret varmepumpe.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke monteret solvarme.

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Registrering af hvidevarer er ikke en del af energimærkningsordningen.
Ved evt. fremtidig udskiftning af hvidevarer bør vælges hvidevarer med energimærke A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk



Energimærkning nr.: 100209327
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 vandbesparende toiletter med dobbelt skyl i bygningen.



Energimærkning nr.: 100209327
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 93,5 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 93,5 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der har ikke været en BBR-ejermeddelelse til rådighed, da sommerhuset er opført hvor et gammelt sommerhus er nedrevet. BBR-meddelelse er endu ikke udarbejdet, hvorfor oplysninger om bygningen stammer fra tegningsmateriale og opmålinger på stedet.
Oplysningerne lader til at være korrekte.
Der er umiddelbart ikke konstateret afvigelser i det opvarmede areal.



Energimærkning nr.: 100209327
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100209327
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Energikonsulent

Energikonsulent:	René Sørensen	**Firma:**	Knud Erik Møllers Tegnestue
Adresse:	Teglvej 42 9800 Hjørring	**Telefon:**	98923544
E-mail:	rs@kem-arkitekter.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	28-02-2011
Energikonsulent nr.:	250618		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.