Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Brunbjergvej 40
Postnr./by:	7200 Grindsted
BBR-nr.:	530-004042
Energimærkning nr.:	100209361
Gyldigt 10 år fra:	02-03-2011
Energikonsulent:	Brian Aaboe
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

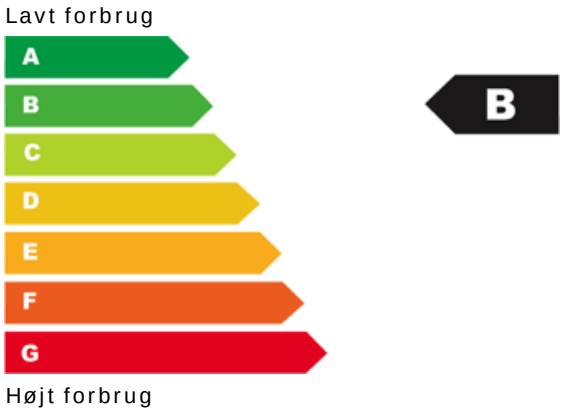
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 82.1 kWh/m²år, hvilket er bedre end 82.2 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 2944 kg træpiller



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav

Der er ingen forslag til rentabel energibesparelsende foranstaltninger i denne ejendom.
Ejendommen er nyopført, og dermed fokuseret på, ombygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Bygningen anvendes til beboelse

Intern sags nr. 11-347
U-værdier er hentet fra energiberegners xml-fil og stikprøvekontrol er foretaget
Enkelte justeringer i henhold til det udførte projekt er foretaget.
Der forelå tegningsmateriale ved besigtigelsen
Arealerne er opmålt efter tegningerne og kontrolmålt på stedet

Hele boligen beregnet opvarmet

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100209361
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Status: Trælofter med 350 mm isolering, der er nedforskallet 45mm som installationslag

- Ydervægge

Status: Mur+195 isolering+45mm isolering til installationslag

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Rational vinduer og døre m. energiglas

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlag med gulvvarme.Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt.
Oplysning fra tegning.

- Kælder

Status: Ingen kælder

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation, friskluftventiler i vinduer

Varme

- Varmeanlæg

Status: Stoker kedel til piller

- Varmt vand

Status: Fra kedel til Metro vandvarmer 110 ltr

- Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme til alle opvarmede rum. rør er tilsluttet fordelerunit.
Der er monteret en automatisk cirkulationspumpe på 25- 50W, fab. Grundfos Alpha

- Automatik

Status: Der er termostatiske reguleringer på alle varmeflader

Bygningsbeskrivelse

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100209361
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Træpiller i sække (kg)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 181 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 181 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100209361
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Brian Aaboe	Firma:	Aaboe Arkitekt Firma Aps
Adresse:	Lille Darumvej 3 6740 Bramming	Telefon:	75451445
E-mail:	brian@aaboe.info	Dato for bygningsgennemgang:	01-03-2011

Energikonsulent nr.: 251005

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.