



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Dunhammervej 8
 Postnr. / by: 8830 Tjele
 BBR-nr.: 791-230342
 Energimærkning nr.: 100209362
 Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
 Energikonsulent: Ing. Ib Borregaard
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Vmi-ingeniørfirma



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
 Men det beregnede energiforbrug er 68.5 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 81.9 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmemeforbrug: 987 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen overholder de af myndighederne angivne maximum forbrug af energi til opvarmning (Varmetabsrammen)

Bygningen er opført i 2010 i god håndværksmæssig skik af almindelige materialer.
 Bygningen ligger i parcelhusområde og er fritliggende.
 Varmeisolering er normal fra opførelsestidspunktet.

Bygningen regnes anvendt udelukkende til beboelse for normal familie med børn

Huset regnes opvarmet i alle beboelsesrum til 20 grader konstant i året. Uopvarmede rum regnes til 10 grader.

Bygningen er opført i god håndværksmæssig skik af gode materialer.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Loftet er opbygget med loftbeklædning, dampstandsede membran, 340 mm mineraluld.
 U værdi 0,10 W/m² K



Energimærkning nr.: 100209362

Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011

Energikonsulent: Ing. Ib Borregaard

Firma: Vmi-ingeniørfirma

- Ydervægge

Status: Ydervægge er med facadesten udv. hulmur, isoleret med 190 mm murbatts og 110 mm savsmuldssten indv. U værdi 0,21 W/m²/K

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og udv. døre er type træ/alu vinduer med trækarme og rammer i aluminium. Alle termoruder er med lavenergiglas.
U værdi 1,5 W/m² K

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er opbygget med gulvbelægning, slidlag, 10 cm betonlag med rio net og 300 mm sundolit støbe isolering.
U værdi 0,11 W/m²K

- Kælder

Status: Huset har ikke kælder eller krybekælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er installeret genvex ventilationsanlæg type Lindab LVAM 300 med ventilationskanaler på den varme side af isoleringen.

Varme

- Køling

Status: Der er ikke installeret mekanisk køling i nogen rum.

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med naturgas, gasfyr af type Bosch kondenserende placeret i Udhus/garage.

- Varmt vand

Status: Der er installeret 65 liter Bosch vandvarmer der opvarmes af naturgasfyret. Det kunne overvejes at installere solvarme til opvarmning af varmt brugsvand.

- Fordelingssystem

Status: Bygningen er forsynet med 2 strengssystem med rørføring i terrændæk(gulvvarme)rør er placeret på den varme side af isoleringen.

- Armaturer



Energimærkning nr.: 100209362
 Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
 Energikonsulent: Ing. Ib Borregaard Firma: Vmi-ingeniørfirma

Status: Der er ved bruser installeret termostatblandingsbatteri. I køkken alm blandingsbatteri.

- Automatik

Status: Alle rum er er forsynet med termostatventiler der styrer varmen i rummet efter solindfald, menneskemængde m.m.

El

- Belysning

Status: Der er normal belysning for boliger, manuel betjent. Det kan betale sig at etablere sensorer ved lamper i gangarealer og udedørsbelysninger.

- Hårde hvidevarer

Status: Der er installeret normale hårde hvidevarer i køkken og bryggers. De hårde hvidevarer er lavenergiprodukter der findes på markedet idag.

Vand

- Vand

Status: Bygningen er monteret med lavtskylende toiletter der er monteret med høj og lavt skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke installeret solvarme, det kunne overvejes at installere solfanger til bl.a. opvarmning af brugsvand.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2010
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Naturgas (m ³)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	185 m ²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m ²
• Opvarmet areal:	185 m ²
• Anvendelse ifølge BBR:	120 Enfamiliehus



Energimærkning nr.: 100209362
Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011
Energikonsulent: Ing. Ib Borregaard

Firma: Vmi-ingeniørfirma



- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplyser at beboelsesarealet er 185 m² i et plan



Energimærkning nr.: 100209362

Gyldigt 10 år fra: 02-03-2011

Energikonsulent: Ing. Ib Borregaard

Firma: Vmi-ingeniørfirma

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Ing. Ib Borregaard

Adresse: Lupinmarken 204
8800 Viborg

E-mail: Vmi@Vmi-Viborg.dk

Firma: Vmi-ingeniørfirma

Telefon: 86613546

Dato for
bygningsgennemgang: 01-03-2011

Energikonsulent nr.: 100048

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.