# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Præstelund 41 |
| **Postnr./by:** | 7870 Roslev |
| **BBR-nr.:** | 779-136890-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100209397 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 03-03-2011 |
| **Energikonsulent:** | Vivi Gilsager |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

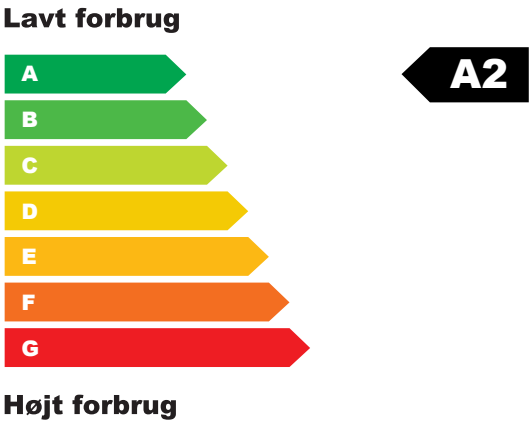
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 45,37 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 52,20 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
2.245 kWh el




## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført, vinkel bygget enfamilieshus i mursten, med sort valmet tag.

Ved bygningsgennemgangen forelå, tegningsmateriale, dokumentation på vinduer og energirammeberegning.

Det maksimale tilladte CO2 udslip for bygningen er, 7.833 kg. pr. år, baseret på jordvarmeanlæg, huset er beregnet til at udlede 4.363 kg. pr. år, 44 % mindre, end kravet.

Energimærket dækker én bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er et vamlet tag med sortglasseret teglsten, med i alt 450 mm isolering. Loftet er beklædt med gipsplader.



**Energimærkning nr.:** 100209397
**Gyldigt 10 år fra:** 03-03-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,09 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene består af en 108 mm teglsten, 190 mm isolering klasse 37 og indvendigt 108 mm teglsten der er vandskuret.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,19 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i GRP/træ fra Protec vinduer med lavenergiglas. GRP består af 70% glas og har en meget høj isoleringsevne.
Der er i taget monteret 2 tagvinduer fra Velux.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m² K. Konstruktionens vinduer og døre har en gennemsnitlig U-værdi , fra 0,87 til 1,18 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
300 mm Polystyrol, 40 mm polystyrol kantisolering , herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger. Der er klinke-/trægulv.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,12 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg fra Robot Air, af typen Comforter EC3. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat er placeret på loft

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,47 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning,
0,04+0,06*q50 =0,04+0,06*0,47 = 0,07



**Energimærkning nr.:** 100209397
**Gyldigt 10 år fra:** 03-03-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Køling**

Status: Der er ingen køling

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Se beskrivelsen under varmepumper.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 100 l. fra Vølund , type QMC100 Quattro Combibeholder, som er forbundet til jordvarmeanlægget.

- **Fordelingssystem**

Status: Opvarmning af bygningen sker via gulvvarme i alle rum.
Der er monteret en Grundfos trinstyret cirkulationspumpe af typen Alpha+ til fordeling af varmen. Derudover er der også monteret 2 stk. Wilo Strates ECO cirkulationspumper.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret jordvarmepumpe fra Dream4you til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i bryggers.
Beregningsværdierne er oplyst af producenten.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



**Energimærkning nr.:** 100209397
**Gyldigt 10 år fra:** 03-03-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 188 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 188 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



**Energimærkning nr.:** 100209397
**Gyldigt 10 år fra:** 03-03-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100209397
**Gyldigt 10 år fra:** 03-03-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Vivi Gilsager | **Firma:** | Jysk Trykprøvning A/S |
| **Adresse:** | Møllevej 4A<br>8420 Knebel | **Telefon:** | 86356811 |
| **E-mail:** | vivi@trykproevning.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 17-02-2011 |

**Energikonsulent nr.:** 103543

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.