Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Sofie Madsensvej 6
Postnr./by:	4330 Hvalsø
BBR-nr.:	350-012686-001
Energimærkning nr.:	100209595
Gyldigt 10 år fra:	03-03-2011
Energikonsulent:	Vivi Gilsager
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 51,01 kWh/m² år, hvilket er bedre end 58,50 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2.

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.558 kWh el

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført træhus i 1½ plan, fra Comvol A/S.

Ved bygningsgennemgangen forelå tegningsmateriale, dokumentation på vinduer og energirammeberegning.

Det maksimale tilladte CO2 udslip for bygningen er, 7.833 kg. pr. år, baseret på boligventilationvarmepumpe, huset er beregnet til at udlede 4.890 kg. pr. år, 38 % mindre, end kravet.

Energimærket dækker én bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er et sadeltag, belagt med betontagsten. Det er med i alt 400 mm isolering klasse 37. Loftsbeklædningen indvendig er 13 mm gipsplader.



Energimærkning nr.: 100209595
Gyldigt 10 år fra: 03-03-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på henholdsvis 0,1 W/m² K og 0,12 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene består i stueplan af facade puds og på 1.sal af 28 mm paneler, med i alt 240 mm isolering og indvendigt 9 mm krydsfiner og 13 mm gipsplader.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,18 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduerne er af typen Elit fönster 3-lags glas, lavenergiruder i hvidmalede trærammer. Der er i taget monteret 1. tagvinduer fra Velux.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m² K. Konstruktionens vinduer og døre har en gennemsnitlig U-værdi , fra 0,94 til 1,31 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
Kapillar brydende lag, 300mm trykfast isolering, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger. Der er klinke-/trægulv.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er etableret et mekanisk ventilationsanlæg med udsugning fra bryggers, køkken og badeværelser. Friskluftindtag er gennem ventiler placeret i ydervæggen i opholdsrum. Ventilationsanlægget er en del af varmegevindingsanlægget opbygget omkring varmepumpen, se beskrivelsen under varmepumper.

Boligventilationspumpen er placeret i bryggers.



Energimærkning nr.: 100209595
Gyldigt 10 år fra: 03-03-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningen er Trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,86 l. pr. sekund pr. m2 boligareal., resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning,
0,04+0,06*q50 =0,04+0,06*0,86=0,09

- **Køling**

Status: Der er ingen køling

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Se beskrivelsen af varmeanlæg under varmepumper.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder som er indbygget i boligventilationen fighter 640 P med et totalt volume på 244 l.

- **Fordelingssystem**

Status: Opvarmning af bygningen sker via gulvvarme i alle rum.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret trådløs automatik for central styring.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret boligventilationsvarmepumpe fra Vølund af typen Fighter 640 P, til opvarmning og varmt brugsvand - og sikrer samtidig en automatisk ventilation af boligen. Beregningsværdierne er oplyst af producenten/energistyrelsen (www.ens.dk)

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100209595
Gyldigt 10 år fra: 03-03-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 188 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 188 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100209595
Gyldigt 10 år fra: 03-03-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100209595
Gyldigt 10 år fra: 03-03-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Møllevej 4A 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	14-02-2011

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.