Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Mosevej 5
Postnr./by:	4653 Karise
BBR-nr.:	320-007507
Energimærkning nr.:	100209775
Gyldigt 10 år fra:	04-03-2011
Energikonsulent:	Kurt Mieritz
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Mieritz-Consulting

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 7200 kr./år
- Forbrug: 3830 kWh elvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

bygningen opfylder byggelovens krav til energiramme, idet beregningern viser et varmestab på 84,2 Kwh/kvm./år hvor kravet er 87,1 kwh7kvm7år.

Bygningen er nyopført og erstatter nedrevet bygning. Bygningen er opført i overensstemmelse med udarbejdet og godkendt projekt.

bygningen er en del af ekst. boligafsnit.

Beboelse, nyopført

Det opvarmede areal svarer til bruttoetagearealet.

Bygningen er opført i henhold til

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Stråtag, 50 +190 + 50 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: 410 mm isoleret hulmur, indvendig med 100 mm letbetonvæg.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100209775
Gyldigt 10 år fra: 04-03-2011
Energikonsulent: Kurt Mieritz Firma: Mieritz-Consulting

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Frovin vinduer og usvendige døre med U-værdier 1,46 - 1,41 w/kvm.K

- Gulve og terrændæk

Status: 300 mm kapilarbrydende polystryen

- Kælder

Status: Der forefindes ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen ventileres ved naturlig ventilation og emhætte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Varme leveres ved jordvarmeanlæg.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra af kedel + elpatron.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarme i stueplan, radiator på 1 sal.

- Armaturer

Status: Vandamturer med palator.

- Automatik

Status: rumtermostater for gulvvarme i stueplan, radiatortermostat på 1 sal.

Vand

- Vand

Status: 2-skyls toilet.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Jordvarmeanlæg

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100209775
Gyldigt 10 år fra: 04-03-2011
Energikonsulent: Kurt Mieritz Firma: Mieritz-Consulting

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 115 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 115 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Bygningen som erstatter ekst. nedrevet bygning er i denne rapport angivet ved ekst. BBR.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100209775
Gyldigt 10 år fra: 04-03-2011
Energikonsulent: Kurt Mieritz Firma: Mieritz-Consulting

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kurt Mieritz	Firma:	Mieritz-Consulting
Adresse:	Ibsvej 35 4750 Lundby	Telefon:	55 76 73 02
E-mail:	mieritz-consulting@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	20-01-2011

Energikonsulent nr.: 100240

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.