# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Vorgodvej 32 |
| **Postnr./by:** | 2770 Kastrup |
| **BBR-nr.:** | 185-128547-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100210319 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 08-03-2011 |
| **Energikonsulent:** | Søren Pedersen |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** EnergiFocus ApS

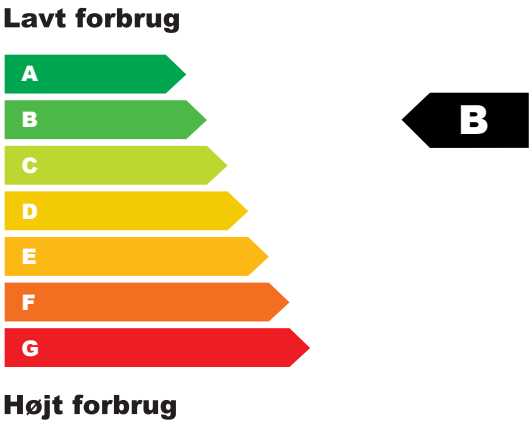
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.**

Det beregnede energiforbrug er 61,27 kWh/m² år, hvilket er bedre end 82,70 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
816,4 m³ naturgas




## Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen omfatter et nybygget parcelhus beliggende på Vorgodvej 32, 2770 Kastrup.

1 bygning med et opvarmet boligareal på 173 m².

Baggrunden for energimærket er en besigtigelse af ejendommen, bygningstegninger og energirammeberegning udarbejdet i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse.

Det opvarmede areal er opmålt på bygningstegningerne.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft og væg mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som hulmur. Formur består af tegl og bagmur af letbeton. Hulrum er isoleret med 190 mm.

Ydervæg mod garage er udført som let væg, isoleret med 140 mm.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags energiglas.



**Energimærkning nr.:** 100210319
**Gyldigt 10 år fra:** 08-03-2011
**Energikonsulent:** Søren Pedersen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** EnergiFocus ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyren under betonen.

- **Kælder**

Status: Der er ikke kælder.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen.

Aggregat med modstrømsvarmeveksler er placeret på loft og er af fabrikat Nilan Comfort 300.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med naturgas.

Anlægget er et centralvarmeanlæg og der er installeret ny kondenserende gaskedel af fabrikat Viessmann Vitodens 300.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 1 stk. 100 liters præisoleret vandvarmer, af fabrikat Vølund.

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos UP 15-14 med timer.

Varmtvandsrør er ført i terrændæk.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv.

På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pump. Pumpen er af fabrikat Wilo Stratos.



**Energimærkning nr.:** 100210319
**Gyldigt 10 år fra:** 08-03-2011
**Energikonsulent:** Søren Pedersen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** EnergiFocus ApS

- **Automatik**

Status: Kedel er monteret med udetemperaturstyring til regulering af korrekt fremløbstemperatur afhængigt af udetemperaturen.

Til styring af gulvvarme er monteret elektronisk rumstyring.



**Energimærkning nr.:** 100210319
**Gyldigt 10 år fra:** 08-03-2011
**Energikonsulent:** Søren Pedersen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** EnergiFocus ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 173 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 173 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i byggetilladelsen.



**Energimærkning nr.:** 100210319
**Gyldigt 10 år fra:** 08-03-2011
**Energikonsulent:** Søren Pedersen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** EnergiFocus ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk



**Energimærkning nr.:** 100210319
**Gyldigt 10 år fra:** 08-03-2011
**Energikonsulent:** Søren Pedersen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** EnergiFocus ApS

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Søren Pedersen | **Firma:** | EnergiFocus ApS |
| **Adresse:** | Strandvejen 41, Hørby<br>4300 Holbæk | **Telefon:** | 21370313 |
| **E-mail:** | shp@energifocus.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 02-03-2011 |

**Energikonsulent nr.:** 251199

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.