Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

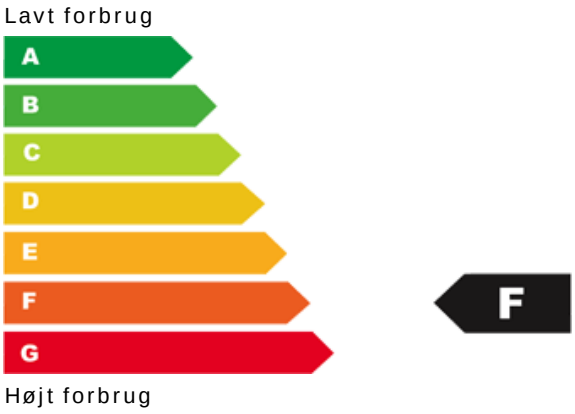
Adresse:	AhornAlle 1
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-012268
Energimærkning nr.:	100210510
Gyldigt 10 år fra:	09-03-2011
Energikonsulent:	Kim Hedegaard Bested
Programversion:	EK-Pro Firma: KHB Consult

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er opført som sommerhus ét plan, bygget 2010.

Isoleringsmæssige forhold i ikke tilgængelige konstruktioner er oplyst af bygmester.

Det opvarmede areal er 93 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktion er opført med bjælkespær med ensidig fald, hvor loft følger spær. Loftisolering er mineraluld med gennemsnitlig isoleringstykkelse på 300 mm. Tagdækning er udført i falstagsten.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er opført som 40 cm skalmurede træelementer, isoleret med 200 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre er træ/alu med lavenergiruder. Tætning omkring vinduer og døre er udført



Energimærkning nr.: 100210510
Gyldigt 10 år fra: 09-03-2011
Energikonsulent: Kim Hedegaard Bested Firma: KHB Consult

med elastiske fuger ud - og indvendig.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført som betonstøbt terrændæk, isoleret med 300 mm polystyren.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer/aftrækskanaler, dog mekanisk udsugning i køkken og bad. Bygningen er tæt, og konstruktionssamlinger og tætning ved vindues- og døråbninger er intakte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er el opvarmet med el paneler i værelser og med el-gulvvarme i køkken/alrum, bad/toilet og stue.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres via 160 liters Metro varmtvandsbeholder, type 605 - beholder er placeret i udhus.

- Armaturer

Status: Armaturer er 2-grebsbatteri med lavt vandforbrug.

- Automatik

Status: Gulvvarme og el paneler er alle forsynet med termostatstyring.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med dobbelt skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke installeret solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er installeret Panasonic luft-luft varmepumpe, type CS-HE9GKE/CU-HE9GKE. Varmepumpens indvendige del er placeret i køkken/alrum.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100210510
Gyldigt 10 år fra: 09-03-2011
Energikonsulent: Kim Hedegaard Bested Firma: KHB Consult

- Solceller

Status: Der er ikke installeret solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 93 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 93 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er god overensstemmelse mellem det faktiske og det i BBR oplysningen registrerede boligareal.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100210510
Gyldigt 10 år fra: 09-03-2011
Energikonsulent: Kim Hedegaard Bested Firma: KHB Consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kim Hedegaard Bested	Firma:	KHB Consult
Adresse:	Istedgade 2 7500 Holstebro	Telefon:	97 42 33 99
E-mail:	khbconsult@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-03-2011

Energikonsulent nr.: 102298

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.