Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Frifeltvej 102
Postnr./by:	7000 Fredericia
BBR-nr.:	630-001595-008
Energimærkning nr.:	100210552
Gyldigt 10 år fra:	09-03-2011
Energikonsulent:	Gudmund Carøe
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Carøe Arkitektfirma

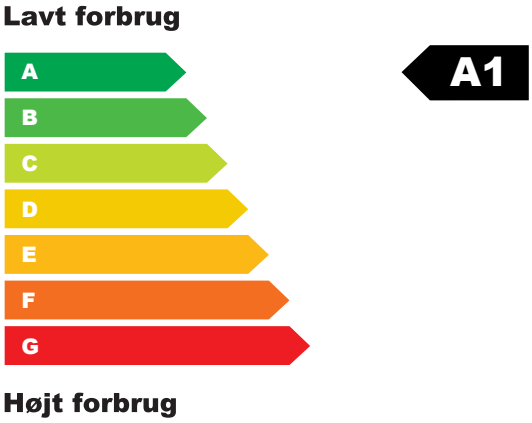
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 40,88 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 81,10 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 1.



Beregnet årligt varmeforbrug:
4.680 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen holder sig indenfor bygningsreglementets rammer. Det opvarmede areal er hhv. opmålt på stedet og hhv. opmålt via tegnings-materiale.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300+50 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 408mm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indv. af 100mm letbeton. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Fordør er monteret med 2 lags energi-termorude, samt isoleret fyldning.
Vinduespartier med faste rammer, monteret med 3 lags energi-termoruder.
Oplukkelige vinduer med 1 ramme, monteret med 3 lags energi-termoruder.
Facadeparti med glasdør og fast sideparti/rammer, monteret med 3 lags energi-



Energimærkning nr.: 100210552
Gyldigt 10 år fra: 09-03-2011
Energikonsulent: Gudmund Carøe
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Carøe Arkitektfirma

termoruder.
Facadeparti med skydedør og faste sidepartier/rammer, monteret med 3 lags energi-termoruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Sokkel er udført med 3 skifter Lecathermblokke
30mm kuldebro-brydende polystyrol i døre- vinduesfalse
Terrændæk er udført i beton. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.
.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med roterende krydsvarmeveksler (genvinding) er placeret i teknikrum. Bygningen er tæt.
Der er ført isolerede ventilationsrør i tagetagen

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen forsynes delvis med varme fra stokerfyr af typen Alcon 3A. Dette anlæg betragtes i energimærkningen som et fjernvarmeanlæg, da hovedforsyningen føres til minkfarmen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres/oplagres i 260 l præisoleret varrmtvandsbeholder (Djurs Universal 260)
På tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er monteret en automatisk modulerende ladekredspumpe med en effekt på 25 W. ladekredspumpen er af fabrikat Grundfoss UPS 25-40-130

- **Fordelingssystem**

Status: Varmefordelingsrør er udført med 20mm PEX rør. Rørene er isoleret.
På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe af fabrikat Grundfoss Alpha+ 16-60-130
Det primære varmefordelings-system i ejendommen sker via gulvvarme. I værelser er der kun radiatorer. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe af fabrikat Grundfoss Alpha2 25-40-180



Energimærkning nr.: 100210552
Gyldigt 10 år fra: 09-03-2011
Energikonsulent: Gudmund Carøe
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Carøe Arkitektfirma

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Nyt solvarmeanlæg til produktion af brugs- og varmtvand. Solfangere på taget er vakkumrør (Pip). Solfanger er koblet sammen med solvarmebeholder, placeret i teknikrum. Beholderen har en volumen på 260 liter

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet i forældreafsnit er med vandbesparende dobbeltskyl
Toilet i børneafsnit er med vandbesparende dobbeltskyl

- **Armaturer**

Status: Håndvask-armatur i forældreafsnit er 1-grebs armatur med sparefunktion
Håndvask-armatur i børneafsnit er 1-grebs armatur med sparefunktion



Energimærkning nr.: 100210552
Gyldigt 10 år fra: 09-03-2011
Energikonsulent: Gudmund Carøe
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Carøe Arkitektfirma

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Solvarmeanlæg
- **Boligareal ifølge BBR:** 156,8 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 156,8 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Stuehus er ikke medtaget på BBR



Energimærkning nr.: 100210552
Gyldigt 10 år fra: 09-03-2011
Energikonsulent: Gudmund Carøe
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Carøe Arkitektfirma

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100210552
Gyldigt 10 år fra: 09-03-2011
Energikonsulent: Gudmund Carøe
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Carøe Arkitektfirma

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gudmund Carøe	**Firma:**	Carøe Arkitektfirma
Adresse:	Refsgårdvej 14 6040 Egtved	**Telefon:**	40759818
E-mail:	caroe@profibermail.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	15-12-2009

Energikonsulent nr.: 102382

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.