Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Avernakøvej 3
Postnr./by:	5600 Faaborg
BBR-nr.:	430-025043-001
Energimærkning nr.:	100210615
Gyldigt 10 år fra:	10-03-2011
Energikonsulent:	Christian Georg Høst
Programversion:	Energy08

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

1. BYGNINGSBESKRIVELSE.

Bygningen er et sommerhus i 1 plan på i alt 119 m². Bygningen er opført år 2011.

2. FORUDSÆTNINGER.

Repræsentant for bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt plan- og snittegninger samt tegningsmateriale dateret 06-01-2011. Disse oplysninger er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner vedrørende ydervægge, terrændæk og built-up.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: - loft er isoleret med 240 mm. Isolering er som anført på forevist tegningsmateriale/beskrivelse.

- **Ydervægge**

Status: - let ydervæg er som stolpekonstruktion med 215 mm isolering. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale/beskrivelse.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: - bygningen har udelukkende vinduer og glasdøre med lavenergiruder.



Energimærkning nr.: 100210615
Gyldigt 10 år fra: 10-03-2011
Energikonsulent: Christian Georg Høst
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

- **Gulve og terrændæk**

Status: - terrændæk er med betongulv på 265 mm isolering. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale/beskrivelse.

- terrændæk i badeværelser og bryggers er med betongulv på 220 mm isolering. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale/beskrivelse.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamlinger samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk til vådrum.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: - bygningen er el-opvarmet. Opvarmningen sker ved termostatstyrede væghængte elpaneler. Anlægget er fra 2011.

- opvarmningen er suppleret med brændeovn placeret i stuen og er fra 2011.

- **Varmt vand**

Status: - det varme brugsvand produceres i 1 stk. præisoleret beholder på 160 liter isoleret med 30 mm og er forsynet med el til konstant drift. Beholderen er fra bygningens opførelsesår og placeret i bryggers.

- **Automatik**

Status: - alle radiatorer er forsynet med termostater.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: - til rumopvarmning i stue er der monteret et luft / luft varmepumpeaggregat. Anlæggets fordamper er placeret på nordfacaden. Anlægget er fra 2011 og af fabrikat Panasonic.



Energimærkning nr.: 100210615
Gyldigt 10 år fra: 10-03-2011
Energikonsulent: Christian Georg Høst
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 119 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 119 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med tegninger på 119 m² bolig, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser for boligen, dette er dog ikke angivet i BBR af 28-02-2011.



Energimærkning nr.: 100210615
Gyldigt 10 år fra: 10-03-2011
Energikonsulent: Christian Georg Høst
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100210615
Gyldigt 10 år fra: 10-03-2011
Energikonsulent: Christian Georg Høst
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Christian Georg Høst	**Firma:**	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	**Telefon:**	70217240
E-mail:	obh@obh-gruppen.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	07-03-2011
Energikonsulent nr.:	251094		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.