Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bispehaven 11
Postnr./by:	9440 Aabybro
BBR-nr.:	849-086914-001
Energimærkning nr.:	100210888
Gyldigt 10 år fra:	11-03-2011
Energikonsulent:	Chresten Widt.Christensen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Hus-Check

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 41,01 kWh/m² år, hvilket er bedre end 41,10 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1.

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1

Beregnet årligt varmeforbrug:
2.263 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Omfang:
Energimærkning af nyt hus.

Tilstede:
Ejer var tilstede.

Forreliggende materiale:
Oplysningsskema.
xml fil og tegninger samt ordrebekræftelse på vinduer.

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft er isoleret med 385 mm mineraluld
Loft er isoleret med 385 mm mineraluld

- **Ydervægge**

Status: 110 mm teglsten 190 mm mineraluld 100 mm letbeton



Energimærkning nr.: 100210888
Gyldigt 10 år fra: 11-03-2011
Energikonsulent: Chresten Widt.Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Hus-Check

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer er Velfac type 200 med energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: 110 mm beton 300 mm polystyren

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et Nilan ventilationsanlæg

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Vølund jordvarmeanlæg.

- **Varmt vand**

Status: Varmvand produceres i varmvandsbeholder som er indbygget i Vølund anlæg.

- **Fordelingssystem**

Status: Grundfos pumpe type Alpha

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke solceller

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret jordvarmeanlæg fabrikat Vølund

- **Solvarme**

Status: Der er ikke solvarme

El

- **Andre elinstallationer**

Status: 2 strengs gulvarme udført plastrør med slanger ud til hvert rum



Energimærkning nr.: 100210888
Gyldigt 10 år fra: 11-03-2011
Energikonsulent: Chresten Widt.Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Hus-Check

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med 2 skyl

- **Armaturer**

Status: Brusearmaturer er med termostater



Energimærkning nr.: 100210888
Gyldigt 10 år fra: 11-03-2011
Energikonsulent: Chresten Widt.Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Hus-Check

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 179 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 179 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der foreligger endnu ikke nogen BBR oplysninger



Energimærkning nr.: 100210888
Gyldigt 10 år fra: 11-03-2011
Energikonsulent: Chresten Widt.Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Hus-Check

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100210888
Gyldigt 10 år fra: 11-03-2011
Energikonsulent: Chresten Widt.Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Hus-Check

Energikonsulent

Energikonsulent:	Chresten Widt.Christensen	**Firma:**	Hus-Check
Adresse:	Tofthøjparken 5 9280 Storvorde	**Telefon:**	98316349
E-mail:	chresten@widt.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	02-03-2011

Energikonsulent nr.: 251068

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.