Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hovborgvej 2h
Postnr./by:	7200 Grindsted
BBR-nr.:	573-000399
Energimærkning nr.:	100211638
Gyldigt 10 år fra:	16-03-2011
Energikonsulent:	Brian Aaboe
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

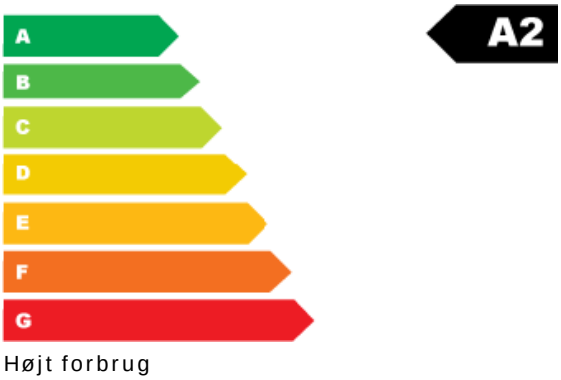
Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 61.8 kWh/m²år, hvilket er dårligere end de 43.5 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen. Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Bygningen opfylder dog Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug: 494 m³ naturgas

Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom.
Ejendommen er nyopført, og dermed fokuseret på, ombygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Bygningen anvendes til beboelse

Intern sags nr. 11-355

U-værdier er hentet fra energiberegners xml-fil og stikprøvekontrol er foretaget
Enkelte justeringer i henhold til det udførte projekt er foretaget.
Der forelå tegningsmateriale ved besigtigelsen
Arealerne er opmålt efter tegningerne og kontrolmålt på stedet

Bygning er opført i 2010
Bygning er Blowerdoor testet til undertryk 0,27 L/s pr m2

Hele boligen beregnet opvarmet

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100211638
Gyldigt 10 år fra: 16-03-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Troltex lofter med 350 mm isolering, der er nedforskallet 27mm som installationslag

- Ydervægge

Status: Hvor der er mur er der 190mm isolering
øvrig ydervæg beklædt med iversonplank er der yderligere 95mm isolering

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Plastik vinduer m.energiruder

- Gulve og terrændæk

Status: Klinker og tæppe / træ på beton med 300mm polystyrol isolering.

- Kælder

Status: Ingen kælder

Ventilation

- Ventilation

Status: Nilan Comfort 300 varmegenvending

Varme

- Køling

Status: Ingen Køling

- Varmeanlæg

Status: Gasfyr fra År 2011 BAXI WGB-K

- Varmt vand

Status: 60ltr fra gasfyr

- Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme til alle opvarmede rum.
rør er tilsluttet fordelerunit.
Der er monteret en automatisk cirkulationspumpe i baxi unit

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100211638
Gyldigt 10 år fra: 16-03-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

- Automatik

Status: Der er termostatiske reguleringer på alle varmeflader.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2010
• År for væsentlig renovering:	0
• Varme:	Naturgas (m³)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	100 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	100 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	120 | Enfamiliehus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100211638
Gyldigt 10 år fra: 16-03-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Brian Aaboe	Firma:	Aaboe Arkitekt Firma Aps
Adresse:	Lille Darumvej 3 6740 Bramming	Telefon:	75451445
E-mail:	brian@aaboe.info	Dato for bygningsgennemgang:	09-03-2011

Energikonsulent nr.: 251005

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.