Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Kaskelotten 8
Postnr./by:	8960 Randers SØ
BBR-nr.:	730-038376-001
Energimærkning nr.:	100212039
Gyldigt 10 år fra:	17-03-2011
Energikonsulent:	Gert Lund Christensen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 41,30 kWh/m² år, hvilket er bedre end 42,10 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1.

Lavt forbrug



A1

Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
1.853 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Nyt hus fra 2011 i et plan
1 bygning indgår i beregningen
Der er ingen utilgængelige rum. Ejendommen er opmålt med målebånd, laser og tommestok og snittegning er udleveret af ejer til belysning af isolering i skjulte konstruktioner, samt beregninger af U-værdi fra producent af vinduer og døre. U-værdier fra tegniner og konstateret ved besigtigelse kontrolleret vha. Rockwool Energy 3.4
Der er ikke konstateret mangler ved byggeriet

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 420 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som ca. 42 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld. Den beregningsmæssige del af ydervægge fremkommer som forskellen mellem etagehøjden (gulv til overside isolering) og højden af den murede facade. Isoleringsværdien er sat til det samme som ydervæg.



Energimærkning nr.: 100212039
Gyldigt 10 år fra: 17-03-2011
Energikonsulent: Gert Lund Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Aldus Pladedør m/ sideparti 1308x2118 med energirude
Aldus Topstyret vindue 648x678 med energirude
Aldus Topstyret vindue 1188x1318 med energirude
Aldus Topstyret vindue 648x678 med energirude
Aldus Topstyret vindue 1188x1318 med energirude
Aldus terrassedør 948x2118 med energirude
Aldus Topstyret vindue 1188x1318 med energirude
Aldus specialelement 1908x2118 med energiruder
Aldus terrassedør 948x2118 med energirude
Aldus Topstyret vindue 648x678 med energirude
Aldus Topstyret vindue 1188x1318 med energirude

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 440 mm Sundolitt under betonen.

Varme

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i bryggers

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er ikke rentable forslag til udskiftning af toiletter som allerede er vandsparende modeller

- **Armaturer**

Status: Der er ikke rentable forslag til udskiftning af armaturer som allerede er etgrebs- eller termostatstyrede



Energimærkning nr.: 100212039
Gyldigt 10 år fra: 17-03-2011
Energikonsulent: Gert Lund Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 153 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 154 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100212039
Gyldigt 10 år fra: 17-03-2011
Energikonsulent: Gert Lund Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100212039
Gyldigt 10 år fra: 17-03-2011
Energikonsulent: Gert Lund Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gert Lund Christensen	**Firma:**	ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma
Adresse:	Randersvej 374, 01, Lisbjerg 8200 Århus N	**Telefon:**	86230072
E-mail:	gert.lund@abr.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	08-03-2011
Energikonsulent nr.:	100987		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.