Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Femvej 4
Postnr./by:	3630 Jægerspris
BBR-nr.:	250-012492-001
Energimærkning nr.:	100213336
Gyldigt 10 år fra:	24-03-2011
Energikonsulent:	Morten Andersen
Programversion:	Energy08

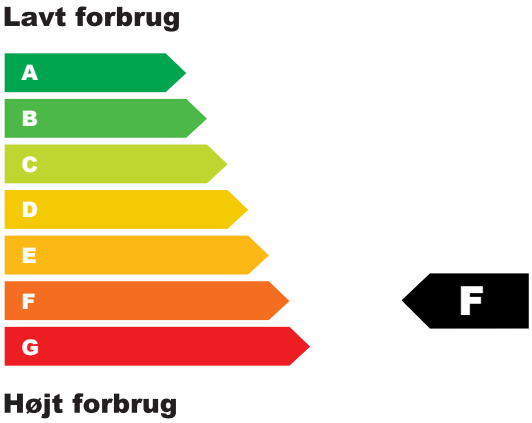
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

1. BYGNINGSBESKRIVELSE.

Bygningen er sommerhus i 1 plan. Bygningen er opført år 2011 på i alt 95 m².

Dette energimærke erstatter tidligere fremsendte 100212506.

2. FORUDSÆTNINGER:

Bygningsejer var ikke til stede.

Ved besigtigelsen forelå tegninger med plan, snit og opstalter dateret 27-08-2010.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: - parallelloft er isoleret med 240 mm.
Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale.

- **Ydervægge**

Status: - let ydervæg er som stolpekonstruktion med ca. 215 mm isolering.
Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: - alle vinduer og glasdøre er med nye tolags energiruder.



Energimærkning nr.: 100213336
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Morten Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

- **Gulve og terrændæk**

Status: - terrændæk er med strøgulve på betondæk på 275 mm isolering. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem ventilationskanaler, emhætte og ventilator.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler.

- der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: - det varme brugsvand produceres i 1 stk. præisoleret beholder på 60 liter isoleret med 30 mm forsynet med el til konstant drift. Isoleringen er intakt. Beholderen er fra 2011 og placeret i skab i bryggerset.

- **Automatik**

Status: - alle el-radiatorer er forsynet med termostatventiler.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: - der er monteret varmepumpe til opvarmning af huset af mærket Panasonic. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner stuen med varme.



Energimærkning nr.: 100213336
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Morten Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe, El og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 95 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 95 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser for bygningen.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100213336
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Morten Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100213336
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Morten Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Morten Andersen	**Firma:**	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	**Telefon:**	70217240
E-mail:	obh@obh-gruppen.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	17-03-2011
Energikonsulent nr.:	251201		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.