Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ærtevej 62
Postnr./by:	6500 Vojens
BBR-nr.:	510-021606-001
Energimærkning nr.:	100213733
Gyldigt 10 år fra:	28-03-2011
Energikonsulent:	Mogens Pedersen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Bo-Syn Kolding

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 38,40 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 60,10 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 1.

Lavt forbrug



A1

Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
1.345 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug. Energimærkningen er B, hvilket betyder, at energiforbruget til opvarmning, køling og belysning holder sig indenfor bygningsreglementets rammer.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 410 mm mineraluld.
Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 410 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som ca. 42 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af savsmuldsteglsten. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld.
Væg mod garage er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af savsmuldssten. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100213733
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2011
Energikonsulent: Mogens Pedersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bo-Syn Kolding

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status:
Topstyret vindue m/fast felt. Energiruder.
Topstyret vindue m/fast felt. Energiruder.
Fast karm. Energirude
Stuevindue med energirude.
Topstyret vindue. Energirude
Topstyret vindue. Energirude.
Topstyret vindue m/fast felt. Energiruder.
Topstyret vindue. Energirude.
Stuevindue med energirude
Terrassedør med energirude
Fast karm. Energirude
Topstyret vindue m/fast felt. Energiruder.
Topstyret vindue m/fast felt. Energiruder.
Entredør med energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Be06 data for Nilan Comfort 450 anvendt. Be06 data for Danfoss A2 kunne ikke fremskaffes.

Varme

- **Varmt vand**

Status: VPAS 450/300 varmtvandsbeholder (akkumuleringsbeholder) for varmt brugsvand og varme.

- **Fordelingssystem**

Status:
Gulvvarme
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 15-60.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat Wilo ST20/6-3. Monteret i forbindelse med solvarme.



Energimærkning nr.: 100213733
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2011
Energikonsulent: Mogens Pedersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bo-Syn Kolding

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.



Energimærkning nr.: 100213733
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2011
Energikonsulent: Mogens Pedersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bo-Syn Kolding

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 159,1 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 159,1 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100213733
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2011
Energikonsulent: Mogens Pedersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bo-Syn Kolding

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100213733
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2011
Energikonsulent: Mogens Pedersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bo-Syn Kolding

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mogens Pedersen	**Firma:**	Bo-Syn Kolding
Adresse:	Kobbelskoven 43 6000 Kolding	**Telefon:**	76961188
E-mail:	mp@askovark.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	07-02-2011

Energikonsulent nr.: 101809

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.