Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Gransangervej 6
Postnr./by:	8250 Egå
BBR-nr.:	751-137885-001
Energimærkning nr.:	100214497
Gyldigt 10 år fra:	31-03-2011
Energikonsulent:	Peter Houmøller
Programversion:	Energy08

Firma: John Klysner Consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.
Resultatet af tæthedsprøven er brugt i energimærkningen.
Resultatet er 1,35 liter pr. sek. pr. m², hvor kravet er maksimalt 1,50 liter pr. sek. pr. m².

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Papdækning
18 mm OSB-plade
Min. 50 mm luftspalte
340 mm isolering
Bjælkespær
Dampspærre
38x56 mm forskalling
Gipspladelofter, akustiklofter i køkken/alrum og opholdsstue.

- **Ydervægge**

Status: Formur - 110 mm facadesten
190 mm A-murbatts
Bagmur - 100 mm EXPAN helvægselementer
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning udvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 190 mm mineraluld. 100 mm EXPAN helvægselemeneter.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer med oplukkelige vinduer og faste rammer. Vinduer og døre er monteret med 2 lags energirude.



Energimærkning nr.: 100214497
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning
120 mm beton med ilagt Rionet
Varmeslanger i grovbeton fastgøres til Rionet
275 mm polystyrenplade.
Komprimeret sandpude.

- **Kælder**

Status: Fundament:
100 x 250 mm Lecamurblokke, 175 mm kantisolering.
1 stk. 390 mm Leca Thermblok.
390 mm fundament i beton, ført til bæredygtig bund, dog min. 900 mm under fremtidigt terræn.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i redskabsrum. Bygningen er normal tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret varmepumpe og huset opvarmes via gulvvarmeslanger.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i varmepumpen.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.



Energimærkning nr.: 100214497
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i redskabsrum.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke monteret solfanger.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er monteret toiletter med dobbeltskyl.

- **Armaturer**

Status: Der er monteret et-grebsarmaturer på hånd- & køkkenvaske.
Der er monteret termostatiske blandingsbatterier i brusenicher.



Energimærkning nr.: 100214497
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 129 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 129 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100214497
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100214497
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Houmøller	**Firma:**	John Klysner Consult ApS
Adresse:	Østergårdsvej 235B 8355 Solbjerg	**Telefon:**	70300230
E-mail:	kontor@jkc.nu	**Dato for bygnings-gennemgang:**	23-03-2011
Energikonsulent nr.:	103343		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.