Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Rugmarken 20
Postnr./by:	6690 Gørding
BBR-nr.:	561-320840-001
Energimærkning nr.:	100214610
Gyldigt 10 år fra:	31-03-2011
Energikonsulent:	Hans-Jørgen Jagd
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Bolig-tech.dk

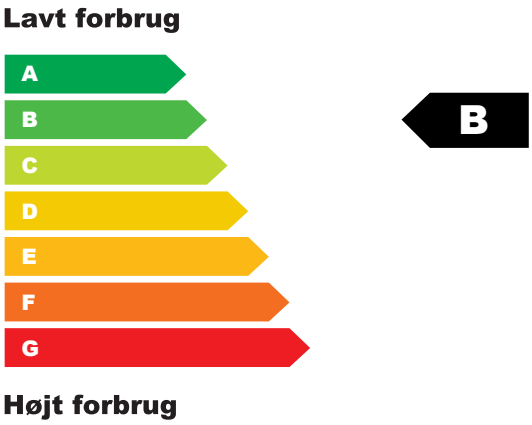
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 60,83 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 62,60 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:
9,91 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energimærkningens skala fra A1 til G2 viser, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning, sammenlignet med andre bygninger til beboelse. Et nyt enfamiliehus opført efter dagens normer har energimærkningen B.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er med betontagsten, loftet delvist ført i kip, isoleret med 335mm - visse steder lidt mere.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge i gennemmuret tegl - 41cm, isoleret med 190mm.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Der er træ/alu vinduer med lavenergiglas fabrikat Velfac

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk isoleret med 300mm sundolit



Energimærkning nr.: 100214610
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bolig-tech.dk

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er Nilan ventilation placeret på loft. Udsugning i vådrum, og indblæsning i alle værelser.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er direkte fjernvarme

- **Varmt vand**

Status: Der er varmtvandsbeholder fab. Metro. Vandet opvarmes med fjernvarme,

- **Fordelingssystem**

Status: Der er gulvvarme overalt.

- **Automatik**

Status: Der er rumfølere i alle rum.



Energimærkning nr.: 100214610
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bolig-tech.dk

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 195,8 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 195,8 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100214610
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bolig-tech.dk

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100214610
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2011
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bolig-tech.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Hans-Jørgen Jagd	**Firma:**	Bolig-tech.dk
Adresse:	Fænøvej 13 7000 Fredericia	**Telefon:**	61303208
E-mail:	hjj@bolig-tech.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	28-03-2011

Energikonsulent nr.: 251066

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.