# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Nørrevangsvej 4 |
| Postnr./by: | 5750 Ringe |
| BBR-nr.: | 430-014604 |
| Energimærkning nr.: | 100215058 |
| Gyldigt 10 år fra: | 03-04-2011 |
| Energikonsulent: | Vivian Hansen |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Vh-consult |

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 52.2 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 73 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.
Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 2

Beregnet årligt varmeforbrug: 4020 kWh elvarme

Lavt forbrug




Højt forbrug

**A2**

## Energikonsulentens kommentarer

Det beregnede energiforbrug er 52,2 kWh/m²år, hvilket er bedre end bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2, som er 56,5 kWh/m²år.
Det vurderes derfor, at bygningen opfylder bygningsreglementets krav til energieffektivitet for lavenergiklasse 2.

Ejendommen er besigtiget og der er foretaget kontrol opmåling af grundplan og rumhøjder.
Varmeanlæg og ventilation er kontrolleret iht. energirammeberegningen.
Der er registreret afvigelse vedr.
- Der er anvendt en varmepumpe med højer effektivitet.
- Der er isoleret med 100 mm mere i terrændæk.
- Der er isoleret til kip i tagkonstruktionen.

Følgende materiale er stillet til rådighed for energimærkningen:
Stuetegning nr. 4, dateret 15.08.2008
1. sal tegning nr. 5, dateret 15.08.2008
Snit A-A tegning nr. 6, dateret 10.03.2008
Snit B-B tegning nr. 7, dateret 10.03.2008
Energirammeberegning, dateret 12-06-2008
Vindues data fra Skøtt Vinduer ordre nr. 1722
Beregningsskema for Nilan Comfort 300.
BE 06 data til IVT HT plus C11– 11 KW, jordvarmepumpe.

Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på om bygningen overholder energikravene i den givne byggetilladelse og det gældende bygningsreglement.
Energimærkningen er foretaget iht. retningslinjer i Håndbog for energikonsulenter 2011, version 3.

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100215058
Gyldigt 10 år fra: 03-04-2011
Energikonsulent: Vivian Hansen Firma: Vh-consult

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er med hanebåndsspær og udnyttet tagetage.
Isoleringen er ført fra tagfod til kip i lukket konstruktion
Konstruktionen er iht. tegningsmaterialet isoleret med 335 mm isolering.
Der er adgang til de isolerede overlofter via en isoleret loftlem i hvert værelse på 1. sal.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er en 41 cm hulmur af teglsten/multiblokke og med ca. 160 mm isolering i hulrummet, iht. tegningmaterialet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre er træ-vinduer af fabrikat Skøtt, med energiruder.
Vinduerne er generelt tætte mellem karm og gående ramme.
Fugen mellem vinduer og mur er tætsluttende.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionen er terrændæk med hhv. trægulve og klinkebelægning på beton.
Opbygningen er iht. tegningsmaterialet 100 mm beton med gulvvarme på 400 mm Sundolitt.

### Ventilation

- Ventilation

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregatet (Nilan Comfort 300) er placeret i tagrummet. Bygningen er trykprøvet den 03.03.2011 af Thermo Analyse med testresultatet 1,14 l/s/m2 ved 50 Pa.

### Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med en jordvarmepumpe.
Cirkulationspumpen til gulvvarmekredsen er indbygget i jordvarmepumpen.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i en 185 l præisoleret varmvandsbeholder indbygget i jordvarmepumpen.
Der er ingen cirkulation på det varme brugsvand.

- Fordelingssystem

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100215058
Gyldigt 10 år fra: 03-04-2011
Energikonsulent: Vivian Hansen Firma: Vh-consult

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange. Fordelerrør er placeret i bryggerset.

- Automatik

Status: Jordvarmepumpen har vejrkompenserende regulering af fremløbstemperaturen.

## Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Ejendommen opvarmes med en jordvarmepumpe, fabrikat IVT HT+C 11. Jordvarmepumpen er placeret i det opvarmede bryggers.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 247 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 248 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-meddelelsen er fra den 22.03.2011. Det anførte boligareal svarer til det registrerede opvarmede areal.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100215058
Gyldigt 10 år fra: 03-04-2011
Energikonsulent: Vivian Hansen Firma: Vh-consult

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Vivian Hansen | Firma: | Vh-consult |
| Adresse: | Venbjerg 46,<br>6100 Haderslev | Telefon: | 4020 1243 |
| E-mail: | vh@vh-consult.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 22-03-2011 |

Energikonsulent nr.: 251059

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.