Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ringkøbingvej 39
Postnr./by:	6900 Skjern
BBR-nr.:	760-000000
Energimærkning nr.:	100215091
Gyldigt 10 år fra:	04-04-2011
Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 54.9 kWh/m²år, hvilket er dårligere end de 51.6 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.
Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 2570 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er nyopført.
Det bebyggede opvarmede boligareal udgør 162 kvm

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG LEVER OP TIL BESTEMMELSERNE I BYGNINGSREGLEMENTET.

Ved gennemgangen af bygningen forelå tegningsmateriale udarbejdet af Tegnestuen Fjordlyst ApS dateret den 17.03. 2010 bestående af stueplan, facader i mål 1:100 og 2 snit med konstruktions- og materialebeskrivelse.
Energibehovberegning udarbejdet af Energitjenesten Vestjylland

I denne energimærkning er - hvis forholdene ikke direkte kunne konstateres og måles - anvendt de i tegningsmaterialet angivne isoleringsformer og tykkelser m.v..
Ved besigtigelsen blev der foretaget en vurdering af de faktiske forhold i relation til det foreliggende tegningsmateriale.

Der blev ikke fundet afvigelser i forhold til tegninger og beskrivelse, der har nogen energimæssig betydning

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100215091
Gyldigt 10 år fra: 04-04-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning

Status: Etageadskillelsen mod det uopvarmede tagrum (vandrette og skrå loftflader) er isoleret med 495 mm mineraluld type 37 - udlagt i to lag

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er udført med en teglstensfacade og elleres opbygget som en let konstruktion Isoleringen er på sammenlagt 295 mm - udlagt i to lag

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er træaluelementer.
De anvendte vinduer og døre er af fabrikaten Krone med energiglas.
Ruderne mod vest er med solfilter.
Der er tale om lavenergiglas

Vinduernes isoleringsmæssige forhold er taget fra Energibehovberegningen - hvor der ar anvendt en gennemsnitlig U-værdi på 0,8
I h.v. fra fabrikkens datablad for de leverede vinduer er den gennemsnitlige U-værdi på 0,79

- Gulve og terrændæk

Status: Der er tale om betongulve med indstøbte varmeslanger.
Gulvene er isoleret med mm 400 mm polystyren - type G 80

Gulvene er opbygget på et minimum 200 mm tykt sandlag

Sokkelkanten (randfundament) er kuldebrosisoleret med 2 lag lecablokke med med hulrumsisolering af polystyren.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder under huset

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset er forsynet med et genindvindingsanlæg /genvex-ventilationssystem, der er virksom for hele huset.
Genvexanlægget er af typen Enervent
Anlægget er placeret i tagrummet og det skønnes at de her førte kanaler m.v. er isoleret i fornuftig udstrækning.
Anlæggets drift er ikke vurderet.

Huset er trykprøvet og måleresultatet herfra viser at husets overholder lovgivningens krav til bygningers tæthed.

Varme

- Varmeanlæg

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100215091
Gyldigt 10 år fra: 04-04-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning

Status: Huset opvarmes med en varmepumpe af fabrikat Steibel Eltron type 5,8 w
Traditionel varmeanlæg med gulvvarme i hele huset.
Varmearrangementet er placeret i husets grovkøkken

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes med varmepumpen.

- Fordelingssystem

Status: Huset opvarmes gennem et helt traditionel gulvopvarmningsanlæg.

Der er anvendt PEX - rør i gulvene og der fordeles gennem Pettinarola fordelermanifold.
Der anvendes en til varmepumpen intergreret cirkulationspumpe

Der er individuel rumstyring med trådløse termostater i de enkelte rum.

Det forudsættes at rumopvarmningen er afbrudt i sommerhalvåret.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevare er nye og er valgt med lav energiforbrug for øje. Der er tale om A-mærkede hvidevare

Vand

- Vand

Status: Toiletterne er med lavskylsfunktion

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 162 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 162 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100215091		
Gyldigt 10 år fra:	04-04-2011		
Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen	Firma:	J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100215091
Gyldigt 10 år fra: 04-04-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen	Firma:	J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning
Adresse:	Bygtoften 19 7430 Ikast	Telefon:	97153751
E-mail:	juh@arkitekt-ikast.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-02-2011

Energikonsulent nr.: 101718

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.