Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Vestergade 13
Postnr./by:	6670 Holsted
BBR-nr.:	575-095079-001
Energimærkning nr.:	100216321
Gyldigt 7 år fra:	08-04-2011
Energikonsulent:	Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: c.g.teknik 90 Aps

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 69.528 kr./år
- **Forbrug:** 8.342 kWh el
  79,12 MWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Isolering af del af varmefordelingsrør i kælder	4,66 MWh fjernvarme	2.700 kr.	2.600 kr.	1,0 år
2	Efterisolering af etageadskillelse mod loftrum med 350 mm.	1.056 kWh el 6,08 MWh fjernvarme	5.600 kr.	26.900 kr.	4,9 år
3	Isolering af væg mod uopvarmet rum i baghuset med 200 mm.	412 kWh el 2,37 MWh fjernvarme	2.200 kr.	12.500 kr.	5,8 år



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
4	El-ovne udskiftet med radiatorer	8.316 kWh el -8,31 MWh fjernvarme	12.000 kr.	35.000 kr.	2,9 år
5	Efterisolering af etageadskillelse mod tagrum med 150 mm.	113 kWh el 0,66 MWh fjernvarme	600 kr.	8.100 kr.	13,5 år
6	Efterisolering af kvistflunke med 100 mm.	126 kWh el 0,73 MWh fjernvarme	700 kr.	10.500 kr.	15,9 år
7	Efterisolering af massive ydervægge baghus med 200 mm.	365 kWh el 2,11 MWh fjernvarme	2.000 kr.	31.100 kr.	16,2 år
8	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	0,45 MWh fjernvarme	300 kr.	1.200 kr.	4,6 år
9	Efterisolering af varmefordelingsrør i kælder	0,63 MWh fjernvarme	400 kr.	1.900 kr.	5,4 år
10	Montering af forsatsrude med 2 lags energirude i træramme over hoveddør	25 kWh el 0,15 MWh fjernvarme	200 kr.	2.000 kr.	14,6 år
11	Efterisolering af lodrette skunkvægge hovedbygning med 200 mm.	220 kWh el 1,27 MWh fjernvarme	1.200 kr.	18.500 kr.	16,0 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	23.983	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	2	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	23.985	kr./år
• **Investeringsbehov**	149.961	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **E**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
12	Efterisolering af skråvægge med 200 mm i forbindelse med renovering.	164 kWh el 0,95 MWh fjernvarme	900 kr.
13	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	196 kWh el	400 kr.
14	Udskiftning af uisoleret hoveddør	78 kWh el 0,45 MWh fjernvarme	500 kr.
15	Efterisolering af hanebåndsloft hovedbygning med 150 mm.	121 kWh el 0,70 MWh fjernvarme	700 kr.
16	Efterisolering af hanebåndsloft vestfløj med 100 mm.	9 kWh el 0,06 MWh fjernvarme	52 kr.
17	Efterisolering af hanebåndsloft østfløj med 200 mm.	52 kWh el 0,30 MWh fjernvarme	300 kr.
18	Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm.	72 kWh el 0,42 MWh fjernvarme	400 kr.
19	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i terrassedør mod syd på 1. sal	24 kWh el 0,14 MWh fjernvarme	200 kr.
20	Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder.	447 kWh el 2,58 MWh fjernvarme	2.400 kr.
21	Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder	67 kWh el 0,39 MWh fjernvarme	400 kr.
22	Efterisolering af let skillevæg med 100 mm.	10 kWh el 0,06 MWh fjernvarme	54 kr.



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
23	Udskiftning af dobbeltdør mod syd fra spisestue med 1 lag glas	59 kWh el 0,34 MWh fjernvarme	400 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1918 og ombygget/renoveret i 1991 og 2001, og i betragtning af dette i nogenlunde normal isoleringsmæssig stand. Der kan udføres energiøkonomiske rentable forbedringer i boligen.

Del af skråvægge, skunkrum og krybekælder var utilgængelige ved besigtigelsen. Da der ikke foreligger oplysninger om isoleringen i disse bygningsdele er der foretaget et skøn.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Let væg mod tagrum vestfløj er isoleret med 200 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge østloft skønnes isoleret med 150 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge hovedbygning m.v. skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.
Hanebåndsloft vestfløj vurderes isoleret med 250 mm mineraluld.
Hanebåndsloft østfløj skønnes isoleret med 175 mm mineraluld.
Hanebåndsloft hovedhus skønnes er isoleret med 200 mm mineraluld.
Lukket etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er uisoleret.
Lukket etageadskillelse mod uopvarmet skunk skønnes isoleret i/på bjælkelaget med ca. 75 mm

Forslag 2: Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet loftrum med 350 mm.
Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 5: Efterisolering af eageadskillelse mod skunkrum med 150 mm. Inden efterisolering igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

Forslag 11: Efterisolering af lodrette skunkvægge i hovedhus med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 12: Efterisolering af skråvægge hovedbygning m.v. med 200 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 15: Efterisolering af hanebåndsloft hovedbygning med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 16: Efterisolering af hanebåndsloft vestfløj med 100 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 17: Efterisolering af hanebåndsloft østfløj med 200 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 18: Efterisolering af lodrette skunkvægge østfløj med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 22: Efterisolering af let skillevæg mod loftrum vestfløj med 100 mm. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat. Enkelte vægge har indv. pladebeklædning.



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

kvistflunke består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg).
Væg mod uopvarmet rum i baghus består af 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg).
Gavlvæg 1.sal er udført som 35 cm hulmur efterisoleret med mineraluldsgranulat og indvendig isoleringsvæg med 75 mm isolering og rustikbeklædning.
Ydervægge i baghus består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg).

Forslag 3: Isolering af uisoleret væg mod uopvarmet rum i baghus med 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg, evt. i træskelet og fastholdes med tråd.

Forslag 6: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure i kvistflunke med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

Forslag 7: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure i baghus med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.
Massiv yderdør mod nord med beklædning på begge sider med lille glasrude.
Hoveddør, massiv
Faste vindue over hoveddør med 1 lag glas.
Dobbeltdør mod syd fra spisestue med 1 rude og uisoleret fylding. Dør er monteret med 1 lag glas.
Terrassedør mod syd fra opholdsstue med 1 rude og uisoleret fylding. Dør er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.
Massiv yderdør mod vest med beklædning på begge sider med lille glasrude.
Terrassedør mod syd - 1. sal, er med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Forslag 10: Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme over hoveddør

Forslag 14: Udskiftning af hoveddør til ny yderdør med isolerede fyldninger.

Forslag 19: Udskiftning af 2 lags termoruder i terrassedør på 1. sal mod syd, til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

Forslag 20: Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 21: Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 23: Udskiftning af dobbeltdør med 1 lag glas, mod syd fra spisestue, til dobbeltdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder og kælder består af bjælkelag med skønnet isolering på 100 mm mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Isoleringen er skønnet til 200 mm leca (1991).
Terrændæk med gulvvarme er udført i beton og slidlagsgulv. Isoleringen er skønnet til 200 mm leca(1991)

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.
Der er supplerende varmeforsyning i form af elradiatorer i østfløjen. Elradiatorer indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Vølund.
I off. toilet er der elopvarmet gennemstrømningsvandvarmer fab. Metro
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er uisolerede.

Forslag 8: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad
Del af varmefordelingsrør i kælder er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret.
Del af varmefordelingsrør er stålrør isoleret med 10-12 mm isolering.
Varmefordelingsrør i krybekælder m.v. er anslået isoleret med 20 mm isolering. En efterisolering vil kun kunne udføres ved samtidig udskiftning af gulve.
På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 15-35

Forslag 1: Isolering af uisolerede varmefordelingsrør i kælder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 4: El-panelovne erstattes af vandbåret radiatoranlæg
El-ovne i østfløj udskiftes med vandbårne radiatorer med synlige rør tilsluttet eksisterende installationer

Forslag 9: Efterisolering af del af varmefordelingsrør i kælder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 13: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg.
Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik med udekompensering for central styring.
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Etablering af varmepumpe er ikke rentabelt med pågældende fjernvarmepris

- **Solvarme**

Status: Solvameanlæg skønnes ikke akitektonisk forsvarligt



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

Vand

- **Toiletter**

Status: 3 toiletter er med dobbelt skyl
1 toilet er med alm. skyl

- **Armaturer**

Status: Armaturer med middel forbrug

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Der er stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Dette skyldes primært at alle rum er medregnet opvarmet til 20 grader uanset brug og brugstider.
Eksempelvis er det store loftrum i østfløjen regnet fuldt opvarmet.
I rum med elpanelovne ganges forbruget med 2,5 i henhold til beregningsreglerne.



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1918
- **År for væsentlig renovering:** 2001
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** El
- **Boligareal ifølge BBR:** 262 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 120 m²
- **Opvarmet areal:** 392 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	562,00 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	8.379,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



Energimærkning nr.: 100216321
Gyldigt 7 år fra: 08-04-2011
Energikonsulent: Jørgen Kjuul Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** c.g.teknik 90 Aps

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørgen Kjuul Kristensen	**Firma:**	c.g.teknik 90 Aps
Adresse:	Østergade 8 6630 Rødding	**Telefon:**	74842412
E-mail:	jkk@cgteknik.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	17-03-2011

Energikonsulent nr.: 250533

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.