# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Johannelunden 10 |
| **Postnr./by:** | 8660 Skanderborg |
| **BBR-nr.:** | 746-022609-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100217229 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 13-04-2011 |
| **Energikonsulent:** | Line Nørmark |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** e-consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.**

Det beregnede energiforbrug er 53,64 kWh/m² år, hvilket er bedre end 60,60 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2.

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
6,91 MWh fjernvarme

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

**A2**

## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.
Inden gennemgang er tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af Hjem as.
På snittegningen er der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.

Der er udført tæthedsprøve med Blowerdoor test på ejendommen.
Resultat 0,4 lps/m²

Det opvarmede etageareal er opmålt på tegninger, samt kontrolmålt på stedet.

Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tag er ensidet tagpaptag
Tagpapdækning, tagkrydsfiner, bjælkespær, 350 mm isolering, dampspærre, spånplade og loftsbeklædning.

- **Ydervægge**

Status: Udvendig beklædning, vent. hulrum, vindtæt folie, træprofiler/195 mm isolering, dampspærre og indvendig beklædning



**Energimærkning nr.:** 100217229
**Gyldigt 10 år fra:** 13-04-2011
**Energikonsulent:** Line Nørmark
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med 3-lags energiglas.
Fabrikat pro tec

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning, 120 mm armeret betonlag med varmeslanger, 275 mm isolering og sandpude
Fundament: betonfundament til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst 2 rækker kantisoleret letklinkebetonblokke.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret Nilan 300 T Comfort balanceret mekanisk ventilationsanlæg med indblæsning og udsugning samt genindvinding.
Der er monteret emhætte med mekanisk udsugning i køkken

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er etableret 2 strengs direkte fjernvarme, placeret i bryggers.

- **Varmt vand**

Status: Isoleret Wavin gennemstrømsveksler

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg
Shuntpumpe til gulvvarme er Grundfos Alpha 2, 15-60-130 , (5-45 W).

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er væghængte og med vandbesparende dobbeltskyl.



**Energimærkning nr.:** 100217229
**Gyldigt 10 år fra:** 13-04-2011
**Energikonsulent:** Line Nørmark
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Armaturer**

Status: Brusere: termostatisk blandingsbatterier.
Køkkenvaske: et-grebs armaturer.
Håndvaske: et-grebs armaturer.
Udehane ved bryggers



**Energimærkning nr.:** 100217229
**Gyldigt 10 år fra:** 13-04-2011
**Energikonsulent:** Line Nørmark
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 151 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 151 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



**Energimærkning nr.:** 100217229
**Gyldigt 10 år fra:** 13-04-2011
**Energikonsulent:** Line Nørmark
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100217229
**Gyldigt 10 år fra:** 13-04-2011
**Energikonsulent:** Line Nørmark
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Line Nørmark | **Firma:** | e-consult ApS |
| **Adresse:** | Industrivej 12<br>2605 Brøndby | **Telefon:** | 70226242 |
| **E-mail:** | info@e-consult.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 04-04-2011 |

**Energikonsulent nr.:** 251134

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.