Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



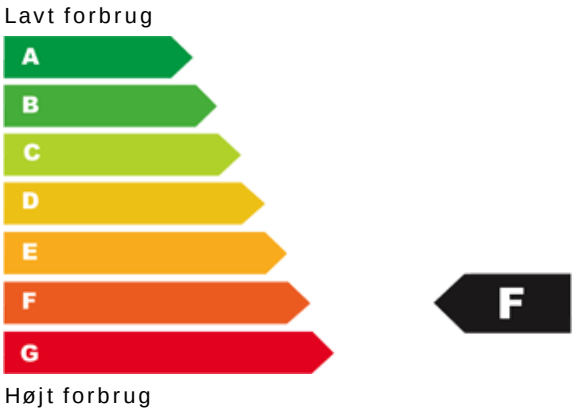
Adresse:	Lindevænget 10
Postnr./by:	5932 Humble
BBR-nr.:	482-011234
Energimærkning nr.:	100219337
Gyldigt 10 år fra:	26-04-2011
Energikonsulent:	Peter Paul Johansen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

BYGNINGSBESKRIVELSE:
Sommerhuset er i 1 plan opført 2011 på i alt 70 m² opvarmet etageareal.

FORUDSÆTNINGER:
Ved besigtigelsen blev forelagt:
- tegningsmateriale af 22-12-2010 /mærket: Planethuse

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - lofter er skrålofter isoleret med 240 mm isolering.

- Ydervægge

Status: - ydervægge er træskeletvægge med 215 mm isolering. Udvendig og indvendig beklædt med træ.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100219337
Gyldigt 10 år fra: 26-04-2011
Energikonsulent: Peter Paul Johansen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har udelukkende vinduer /glasdøre med superlavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - terrændæk er trægulv på strøer med 45 mm isolering på beton oven på 220 mm polystyren.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem vægventiler i alle rum samt ved almindelig brug af vinduer, døre.
Der er mekanisk ventilation placeret i køkken i form af emhætte og badeværelse i form af udsugning.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler og med en luft/luft varmepumpe placeret i stuen af fabrikat Panasonic.
Opvarmningen er suppleret med en brændeovn placeret i stuen.

- Varmt vand

Status: - det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder isoleret med 50 mm af nyere årgang. Beholderen er placeret i badeværelset.

- Automatik

Status: - der er termostater på alle el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2011
• År for væsentlig renovering:	0
• Varme:	
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	68 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	70 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100219337
Gyldigt 10 år fra: 26-04-2011
Energikonsulent: Peter Paul Johansen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det samlede boligareal i BBR-Oversigten er angivet til 68 m²
Ved summarisk opmåling af huset er boligarealet registreret til 70 m².

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100219337
Gyldigt 10 år fra: 26-04-2011
Energikonsulent: Peter Paul Johansen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Paul Johansen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	70217240
E-mail:	pjo@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	20-04-2011

Energikonsulent nr.: 250360

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.