Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bugten 10
Postnr./by:	6840 Oksbøl
BBR-nr.:	573-102455-001
Energimærkning nr.:	100219769
Gyldigt 10 år fra:	28-04-2011
Energikonsulent:	Ole Diget Jensen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Johansson & Kalstrup A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.940 kWh el
0,54 Kløvet rummeter brænde

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et nyopført sommerhus fra Lilje-huset A/S.
Beskrivelse af bygningsdele, arealer på bygningsdele og U-værdier på bygningsdele er fra tegninger og materiale fra Lilje-huset A/S medsendt som bilag ved byggeansøgning.

Der er ikke krævet udført energirammeberegning.

Arealer af vinduer og glastyper samt pos. nr. er fra ordrebekræftelse nr. 125973 fra STM Vinduer A/S dateret den 26.11.2010.

Ved gennemgangen var der ikke adgang for kontrol af isoleringstykkelser i bygningsdelene.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråloft er isoleret med 245 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 185 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Pos. 2 Nordvendt 2 fag oplukkelig vindue. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 3 Nordvendt vindue med 2 fag oplukkelig. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.



Energimærkning nr.: 100219769
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Pos. 1 Vestvendt 2 fag faste vinduer. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 3 Vestvendt 1 fag oplukkelig. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 6 og 7 Vest 1 fags vindue fast. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 8 og 9 Vest 1 fags fast vindue. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 10 Vest 2 fags vindue fast. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 5 Terrassedør med 2 ruder. Dør er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 2 Syd 2 fag med 1 oplukkelig rude. Dør er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 5 Terrassedør dobbelt med 2 ruder. Dør er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 9 Øst 1 fags vindue fast. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 2 Østvendt 1 fag oplukkelig vindue. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 1 Øst 3 fags vindue 1 fag oplukkelig. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag med 190 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
Terrændæk uden gulvvarme er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm Sundolitt under betonen.
Terrændæk med gulvvarme er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm Sundolitt under betonen.
Linietab ved fundamenter ved gulve med gulvvarme.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i bad.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.



Energimærkning nr.: 100219769
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner stue og køkken med varme.

Varmepumpe er fabrikat IVT type 12 KHR-N.



Energimærkning nr.: 100219769
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 82 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 82 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100219769
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100219769
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Diget Jensen	**Firma:**	Johansson & Kalstrup A/S
Adresse:	Østervang 2 6800 Varde	**Telefon:**	75224088
E-mail:	odj@j-k-as.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	27-04-2011

Energikonsulent nr.: 101884

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.