# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Hans Bachs Vej 5 |
| **Postnr./by:** | 7700 Thisted |
| **BBR-nr.:** | 787-183642-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100220227 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 30-04-2011 |
| **Energikonsulent:** | Annette H. Kjellerup |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** A.N.Arkitekter

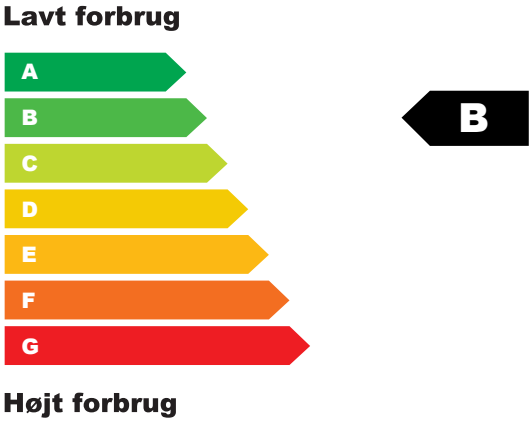
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.**

Det beregnede energiforbrug er 80,26 kWh/m² år, hvilket er bedre end 81,60 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
13.750 kWh fjernvarme




## Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug. Energimærkningen er B, hvilket betyder, at energiforbruget til opvarmning, køling og belysning holder sig indenfor bygningsreglementets rammer.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 400 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 42 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Yderdør med 6 ruder og isoleret fylding. Dør er monteret med 3 lags energirude. Terrassedør med sprossede ruder. Dør er monteret med 3 lags energirude. Oplukkelige dannebrogsvinduer med 4 rammer. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 400 mm Sundolitt under betonen.



**Energimærkning nr.:** 100220227
**Gyldigt 10 år fra:** 30-04-2011
**Energikonsulent:** Annette H. Kjellerup
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** A.N.Arkitekter

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i loftsrum. Bygningen anses for at være normal tæt.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 12 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
Varmefordelingsrør er udført som 18 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

## Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er ikke monteret varmepumpe

- **Solvarme**

Status: Der er ikke monteret solfanger



**Energimærkning nr.:** 100220227
**Gyldigt 10 år fra:** 30-04-2011
**Energikonsulent:** Annette H. Kjellerup
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** A.N.Arkitekter

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 190 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 190 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



**Energimærkning nr.:** 100220227
**Gyldigt 10 år fra:** 30-04-2011
**Energikonsulent:** Annette H. Kjellerup
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** A.N.Arkitekter

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk

# Energimærkning





**Energimærkning nr.:** 100220227
**Gyldigt 10 år fra:** 30-04-2011
**Energikonsulent:** Annette H. Kjellerup
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** A.N.Arkitekter

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Annette H. Kjellerup | **Firma:** | A.N.Arkitekter |
| **Adresse:** | Trapsandevej 36<br>7700 Thisted | **Telefon:** | 97974126 |
| **E-mail:** | annette@anarkitekter.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 29-04-2011 |

**Energikonsulent nr.:** 101023

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.