Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hovedvejen 11
Postnr./by:	8722 Hedensted
BBR-nr.:	766-003403-001
Energimærkning nr.:	100220722
Gyldigt 10 år fra:	03-05-2011
Energikonsulent:	Alex Lyng
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: GULDAHL

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 69,51 kWh/m² år, hvilket er bedre end 95,30 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:
5.179 kWh el

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.
Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Lofter er opbygget som vandrette lofter med en gennemsnits isolering på 365mm

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er opbygget i tykkelse på 410 mm med formur i teglsten, 150 mm isolering samt bagmur i teglsten

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer er monteret med 2 lags energiruder.



Energimærkning nr.: 100220722
Gyldigt 10 år fra: 03-05-2011
Energikonsulent: Alex Lyng
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i pladsstøbt beton med istøbte gulvvarmeslanger, der er isoleret med 300 polystyren under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Ventilation er foretaget ved naturlig ventilation, som kommer igennem døre og vinduer samt
gennem emhætte og aftræk fra baderum/vådrum. Derudover er der installeret et luft til luft anlæg som Nilan Comfort 450.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med varmepumpe

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 170 L præisoleret varmtvandsbeholder

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i teknikrum.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med lavt forbrugende vandforbrug



Energimærkning nr.: 100220722
Gyldigt 10 år fra: 03-05-2011
Energikonsulent: Alex Lyng
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

- **Armaturer**

Status: Blandingsbatterier med lavt vandforbrug



Energimærkning nr.: 100220722
Gyldigt 10 år fra: 03-05-2011
Energikonsulent: Alex Lyng
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 226 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 226 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100220722
Gyldigt 10 år fra: 03-05-2011
Energikonsulent: Alex Lyng
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk



Energimærkning nr.: 100220722
Gyldigt 10 år fra: 03-05-2011
Energikonsulent: Alex Lyng
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Alex Lyng	**Firma:**	GULDAHL
Adresse:	Langballe 6 8700 Horsens	**Telefon:**	76265090
E-mail:	al@guldahl.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	03-04-2011

Energikonsulent nr.: 251437

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.