Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Skelhuse 1
Postnr./by:	9280 Storvorde
BBR-nr.:	851-635910
Energimærkning nr.:	100222215
Gyldigt 10 år fra:	11-05-2011
Energikonsulent:	Ulrik Sørensen
Programversion:	EK-Pro

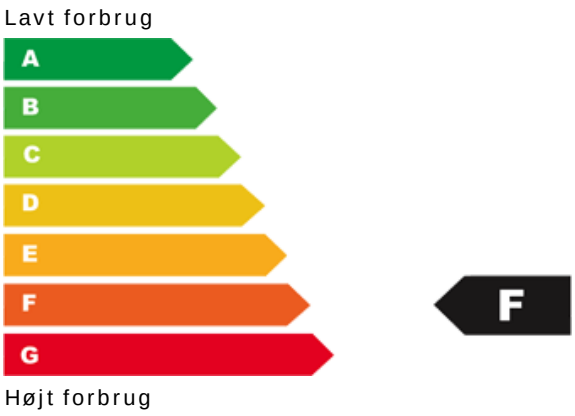
Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er opført i 2009. Ejendommen er opvarmet med elvarme, og der er en brændeovn i stuen.

Ejendommen vil være anvendt som et sommerhus, og dermed er det ikke konstant opvarmet hen over året.

Energimærkningens skala fra A til G viser med et bogstav, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning.

Energimærket er som anført beregnet til F.

Mine forudsætninger for vurdering og angivelse af isoleringer i klimaskærmen er dels på baggrund af ejerens oplysninger, tegningsmateriale plan og facader af dato 30.09.2008 og snit af dato 28.08.2008 og dels på baggrund af det besete og registrerede ved besigtigelsen.

Det opvarmede areal er lig det efter opmåling beregnede boligareal, som igen er lig det bebyggede areal undtaget redskabsrummet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100222215
Gyldigt 10 år fra: 11-05-2011
Energikonsulent: Ulrik Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Status: Loftet er med 195 mm isolering Kl.37

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er 211 mm. ydervæggene er opbygget som følgende set udefra:

28/16 mm Profilbrædder.
22 mm trykimprægneret forskallings brædder.
Vindtæt pap.
3 mm luftspalte.
45 x 95 mm tømmer.
95 mm mineraluld.
1 lag dampspære.
38 x 45 mm lægter.
45 mm isolering.
16 mm profilbrædder.
45 x 145 mm remme.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne, terrassedørene og hoveddøren er med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er opbygget som terrændæk. Gulvene er opbygget som følgende set nede fra.

80 mm klaplag
Ventilation.
19 x 100 mm trykimprægneret forskalling på tværs af strøer.
Dek- o -fol vindpap.
2 x 95 mm isolering Kl.34
45 x 195 mm trykimprægneret tømmer
1 lag dampspærre
20 mm trægulv.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er en naturlig ventilation af huset. I køkkenet er der en emhætte med mekanisk aftræk.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningen er ved el-radiatore

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes i en varmtvandsbeholder.

Vand

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100222215
Gyldigt 10 år fra: 11-05-2011
Energikonsulent: Ulrik Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

- Vand

Status: Toilettet er med højt og lavt skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 77 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 74 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100222215
Gyldigt 10 år fra: 11-05-2011
Energikonsulent: Ulrik Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ulrik Sørensen	Firma:	Ingeniørfirmaet Arne Sørensen
Adresse:	Jyllandsgade 5 9520 Skørping	Telefon:	9833 9510
E-mail:	ulrik@ing-firma.dk	Dato for bygningsgennemgang:	08-04-2011

Energikonsulent nr.: 251549

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.