Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Klitageren 12
Postnr./by:	9850 Hirtshals
BBR-nr.:	860-037411
Energimærkning nr.:	100222877
Gyldigt 10 år fra:	13-05-2011
Energikonsulent:	Ib larsen
Programversion:	EK-Pro

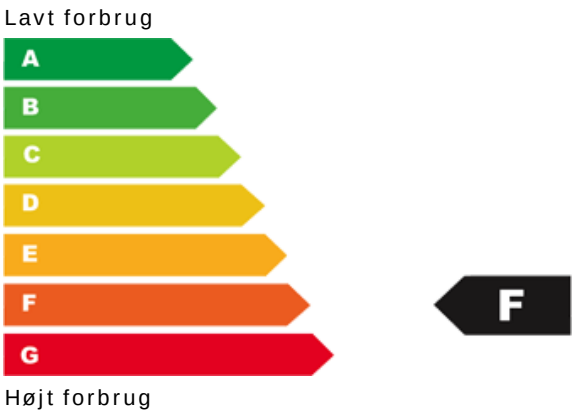
Firma: Arkitektkontoret af 1991

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført sommerhus.

Ejendommen består af 1 bygning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der henvises til kortfattet beskrivelse:
Tagkonstruktion - Cementegl - lægter - afstandslister - undertag - saksespær.
Lofter: 25o mm mineraluld - dampspærrer - beklædning.

- Ydervægge

Status: Der henvises til kortfattet beskrivelse:
Ydervægge: Beklædning - afstandslister - vindpap - *200 mm mineraluld - dampspærrer - beklædning.
*isoleringstykkelsen er ændret.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der henvises til kortfattet beskrivelse:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100222877
Gyldigt 10 år fra: 13-05-2011
Energikonsulent: Ib larsen Firma: Arkitektkontoret af 1991

Døre og vindueselementerne er udført i træ og forsynet med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Der henvises til kortfattet beskrivelse:
Terrændæk: 10 cm armeret beton - 220 mm polystyren pl.

- Kælder

Status: Bygningen er uden kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der henvises til kortfattet beskrivelse:
Køkken er med mekanisk udluftning - Emfang.
Bad/toilet mekanisk udsugning.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarming sker via El.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes via El.

- Fordelingssystem

Status: El-varme.

- Automatik

Status: Varmekilder er forsynet med termostatventiler.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 76 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100222877
Gyldigt 10 år fra: 13-05-2011
Energikonsulent: Ib larsen Firma: Arkitektkontoret af 1991

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 76 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Følgende grundlag er gældende:
Håndbogen for energikonsulenter - 2008.3 - EK-pro beregningskærne 4.4 samt BR-08.
Følgende tegninger er anvendt: Plan, snit og facader (udaterede -- kortfattet beskrivelse - ejeren oplyste, at isoleringen i ydervægge er forøget op til 20 cm..

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100222877
Gyldigt 10 år fra: 13-05-2011
Energikonsulent: Ib larsen Firma: Arkitektkontoret af 1991

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ib larsen	Firma:	Arkitektkontoret af 1991
Adresse:	Toftegade 27 A 9800 Hjørring	Telefon:	98 90 21 33
E-mail:	arkitektkontoret-af1991@pc.dk	Dato for bygningsgennemgang:	10-05-2011

Energikonsulent nr.: 251750

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.