Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Ellebakken 8
Postnr./by:	4550 Asnæs
BBR-nr.:	306-009316-002
Energimærkning nr.:	100224818
Gyldigt 10 år fra:	25-05-2011
Energikonsulent:	Ole Aabel
Programversion:	Energy08

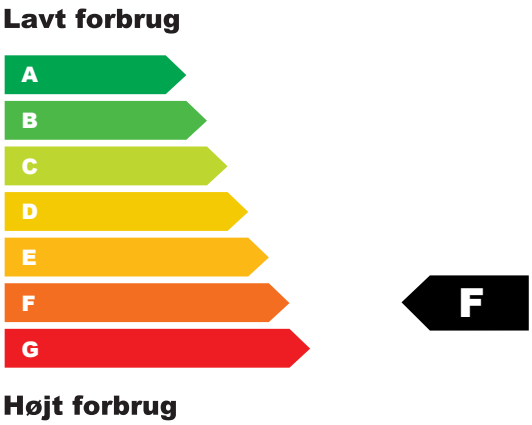
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er i 1 plan opført 2011 på i alt 108 m² - fabrikat Planethuse.

Det er registreret at ejendommen er monteret med nye energiruder og døre.

Ved besigtigelsen blev forelagt plan- og snittegning af den 17/9-2010.

Det er kontrolleret, at følgende bygningsdele er udført i henhold til tegningsmaterialet:
Ydervægge, skråvægge og terrændæk.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: - Taget er beklædt med tagpap og isoleret med 240 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: - Trækonstruktion isoleret med 145 + 70 mm rockwool

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Bygningen har udelukkende vinduer / glasdøre med super-lavenergiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: - Er primært strøkonstruktion. Der er gulvvarme i badeværelse og gæstebadeværelse. Gulv er isoleret med 220 mm.



Energimærkning nr.: 100224818
Gyldigt 10 år fra: 25-05-2011
Energikonsulent: Ole Aabel
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Ventilation sker ved naturlig ventilation gennem vægventiler.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: - Bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler og luft/luft varmepumpe placeret i stuen.
- Der er suppleret med en pejs i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder af nyere årgang, placeret i bryggers.

- **Automatik**

Status: Der er termostater på alle el-paneler.



Energimærkning nr.: 100224818
Gyldigt 10 år fra: 25-05-2011
Energikonsulent: Ole Aabel
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Pejs
- **Boligareal ifølge BBR:** 108 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 108 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er ikke udskrevet BBR-Oversigt fra Registret på nuværende tidspunkt.



Energimærkning nr.: 100224818
Gyldigt 10 år fra: 25-05-2011
Energikonsulent: Ole Aabel
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100224818
Gyldigt 10 år fra: 25-05-2011
Energikonsulent: Ole Aabel
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Aabel	**Firma:**	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Bredskifte Allé 11 8210 Århus V	**Telefon:**	70217240
E-mail:	obh@obh-gruppen.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	18-05-2011
Energikonsulent nr.:	250305		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.