# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Ravskærvej 12 |
| **Postnr./by:** | 8382 Hinnerup |
| **BBR-nr.:** | 710-000000-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100227145 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 07-06-2011 |
| **Energikonsulent:** | Jonas Meng |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 70,67 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 74,80 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
20.850 kWh fjernvarme

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

## Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktion er isoleret med 300 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 41 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige/faste vinduer, terrassedøre og yderdøre er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyren under betonen.
Linietab på fundament
Linietab omkring vinduer og døre.



**Energimærkning nr.:** 100227145
**Gyldigt 10 år fra:** 07-06-2011
**Energikonsulent:** Jonas Meng
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Bygningen anses for at være tæt, der er foretaget tæthedsprøvning med resultat 1,01l/s pr. m2 ved 50 Pa.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Der er supplerende varmeforsyning i form af lukket pejseindsats. Ovnen indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler. Det kan antages at 1 RM træ svarer til ca. 600 kWh fjernvarme.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i varmtvandsbeholder placeret ved teknik.
Brugsvandrør er ved teknik uisoleret.
Det forudsættes at cirkulations og varmtvandsrør fra teknik og frem til tapsted er isoleret.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en tidstyret pumpe.

- **Fordelingssystem**

Status: Varmefordelingsrør er ved teknik uisoleret
På varmefordelingsanlægget er monteret 2 automatisk modulerende pumper

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.



**Energimærkning nr.:** 100227145
**Gyldigt 10 år fra:** 07-06-2011
**Energikonsulent:** Jonas Meng
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Pejs
- **Boligareal ifølge BBR:** 331,7 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 331,7 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



**Energimærkning nr.:** 100227145
**Gyldigt 10 år fra:** 07-06-2011
**Energikonsulent:** Jonas Meng
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk



**Energimærkning nr.:** 100227145
**Gyldigt 10 år fra:** 07-06-2011
**Energikonsulent:** Jonas Meng
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Jonas Meng | **Firma:** | Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS |
| **Adresse:** | Skovballevej 59 C<br>5700 Svendborg | **Telefon:** | 62203423 |
| **E-mail:** | jonas@bygbo.com | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 27-05-2011 |
| **Energikonsulent nr.:** | 251457 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.