Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Ørskovvænget 9
Postnr./by:	7400 Herning
BBR-nr.:	657-278233-001
Energimærkning nr.:	100227261
Gyldigt 10 år fra:	07-06-2011
Energikonsulent:	Erling Larsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 53,68 kWh/m² år, hvilket er bedre end 57,50 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2.

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.985 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang af bygningen forelå Situationsplan, Grundplan, Facader og Tværsnit
På snittegningen er der en der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.
Ved bygningsgennemgangen blev der ikke konstateret væsentlige afvigelser i forhold til ovennævnte tegninger.
Energiberegning og byggetilladelse udleveret af byggefirma.
Huset er besigtiget 1. gang 18.04.2011
Der er udført tæthedsprøve på huset.: 0,4 lps/m2

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tag er ensidet tagpaptag
Tagpapdækning, 18 mm tagkrydsfiner, vent. hulrum, 50 x 550 mm limtæesspær, 12 mm asfaltfiberplade, 500 mm isolering, dampspærre, forskalling og loftsbeklædning.

- **Ydervægge**

Status: 22 mm udv. træbeklædning, sømunderlag, 15 mm OSB plade, 45 x 195 mm stolper, 45 x 95 mm løsholter, 200 mm isolering, dampspærre, 45 x 95 mm stolper, 100 mm isolering, 12 mm OSB plade og indvendig beklædning.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er træ/alu partier forsynet med lavenergi termoruder



Energimærkning nr.: 100227261
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2011
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk ved trægulve:
Trægulv, gulvvarmeelementer/dampspærre, 2 x Strøer, 90 mm isolering, fugtspærre, 100 mm beton, 300 mm isolering og grus
Fundament: 300 mm betonfundament til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst 2 rækker isoleret betonblokke.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret Genvex GE Energy I OPT 250 FS mekanisk ventilationsanlæg med indblæsning og udsugning samt genindvinding.
Der er monteret emhætte med mekanisk udsugning i køkken

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Luft til vand varmepumpeanlæg, teknik til varmeanlæg placeret i bryggers. og garage

- **Varmt vand**

Status: 300 L Høiax DMK 300 varmtvandsbeholder

Ved køkkenvask er monteret 3 L Quooker Modern PRO3 VAQ el-vandvarmer til produktion af kogende renset vand

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg
I varmeanlæg indgår følgende pumper:
Grundfos Alpha+ 15-60, (35-80 W).
Grundfos Alpha+ 15-40, (20-45 W).
Grundfos Alpha Pro, 25-40, (6-22 W)

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Stinger Carrier 8000 luft til vand varmepumpe, inderdel placeret i uopvarmet isoleret garage
Varmepumpen producer varme til gulvarme og varmt brugsvand.



Energimærkning nr.: 100227261
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2011
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er nye med dobbeltskyl.

- **Armaturer**

Status: Ét / to grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier



Energimærkning nr.: 100227261
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2011
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 214 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 214,4 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk
Der er foretaget kontrolopmåling af tegninger.
Der er foretaget justeringer af arealer i forhold til udleverede energiberegninger



Energimærkning nr.: 100227261
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2011
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk



Energimærkning nr.: 100227261
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2011
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Erling Larsen	**Firma:**	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	**Telefon:**	70226242
E-mail:	info@e-consult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	18-04-2011

Energikonsulent nr.: 250488

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.