Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Haslevgaarde Bakker 74
Postnr./by:	9560 Hadsund
BBR-nr.:	846-010664-001
Energimærkning nr.:	100229236
Gyldigt 10 år fra:	18-06-2011
Energikonsulent:	Kurt Lynge Christensen
Programversion:	Energy08

Firma: Dansk Bygningstermografi

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ud over besigtigelsen danner tegningerne 4am-1 til 5 dateret den 21.09.2009.
Skråvægge og skunkrum var utilgængelige ved besigtigelsen. Isoleringen mv. er taget fra tegningsmaterialet.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.
Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Eternitskifer udvendig og rustikloft indvendig.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig lærkebeklædning og rustik beklædning indvendig. Konstruktionen er isoleret med 145 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Dobbelt terrassedør. Dør er monteret med 2 lags energirude.
Yderdør m/tapstk og 25 mm E-spr.
Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i 100 mm beton. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.
Betonfundament afsluttet med 2 stk 10 cm blokke & 50 mm kantisolering.



Energimærkning nr.: 100229236
Gyldigt 10 år fra: 18-06-2011
Energikonsulent: Kurt Lynge Christensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Dansk Bygningstermografi

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i værelser, entre & bad. Stue, køkken & alrum opvarmes med varmepumpe.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W, pumpen aktiveres ved bevægelsesføler.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: I huset er monteret et Soalr Venti system til sikring af ventillation & godt indeklima. Anlægget er af typen SV28 eller SV30.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret en varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner Stue, alrum & køkken med varme.



Energimærkning nr.: 100229236
Gyldigt 10 år fra: 18-06-2011
Energikonsulent: Kurt Lynge Christensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Dansk Bygningstermografi

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 99 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 99 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100229236
Gyldigt 10 år fra: 18-06-2011
Energikonsulent: Kurt Lynge Christensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Dansk Bygningstermografi

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100229236
Gyldigt 10 år fra: 18-06-2011
Energikonsulent: Kurt Lynge Christensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Dansk Bygningstermografi

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kurt Lynge Christensen	**Firma:**	Dansk Bygningstermografi
Adresse:	Visborgvej 6 9560 Hadsund	**Telefon:**	70251824
E-mail:	info@dansk-bygningstermografi.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	17-06-2011
Energikonsulent nr.:	251277		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.